

## **Settore Urbanistica**

Telefono 080 4356224 -234 -242 -213

Email: [domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it](mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it)

Pec: [urbanistica.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it](mailto:urbanistica.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it)

Pec: [protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it)

[Piazza A. Moro n. 29 - P.I. 00905560728](mailto:urbanistica.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it)

Sito web: [www.comune.locorotondo.ba.it](http://www.comune.locorotondo.ba.it)

Prot. 7499 del 26 Aprile 2019

- alla **Regione Puglia**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,**  
**OO.PP., Ecologia E Paesaggio**  
**Sezione autorizzazioni ambientali**  
[servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it)
- alla **Regione Puglia**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,**  
**OO.PP., Ecologia E Paesaggio**  
**Sezione urbanistica**  
[serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it)
- alla **Regione Puglia**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,**  
**OO.PP., Ecologia E Paesaggio**  
**Sezione lavori pubblici**  
[servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it)
- alla **Regione Puglia**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,**  
**OO.PP., Ecologia E Paesaggio**  
**Sezione tutela e valorizzazione del paesaggio**  
[servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it)
- alla **Regione Puglia**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,**  
**OO.PP., Ecologia E Paesaggio**  
**Sezione infrastrutture per la mobilità**  
[mobilita.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:mobilita.regione@pec.rupar.puglia.it)
- alla **Regione Puglia**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,**  
**OO.PP., Ecologia E Paesaggio**  
[dipartimento.mobilitaqualurboppubbpaesaggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:dipartimento.mobilitaqualurboppubbpaesaggio@pec.rupar.puglia.it)
- alla **Regione Puglia**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,**  
**OO.PP., Ecologia E Paesaggio**  
**Sezione difesa del suolo e rischio sismico**  
[serviziodefesasuolo.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:serviziodefesasuolo.regione@pec.rupar.puglia.it)
- alla **Regione Puglia**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,**  
**OO.PP., Ecologia E Paesaggio**  
**Sezione ciclo rifiuti e bonifiche**  
[serv.rifutiebbonifica@pec.rupar.puglia.it](mailto:serv.rifutiebbonifica@pec.rupar.puglia.it)
- alla **Regione Puglia**  
**Dipartimento Agricoltura, Sviluppo**  
**Rurale ed Ambientale**  
**Sezione risorse idriche**  
[servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it)
- al **Ministero per i Beni e le Attività Culturali**  
**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti**  
**e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari**  
[mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it)

- all' **Agenzia Regionale per la Prevenzione e Protezione dell'Ambiente (ARPA Puglia)**  
dir.generale.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it
- all' **Autorità di Bacino della Puglia (AdB)**  
segreteria@pec.adb.puglia.it
- all' **Autorità Idrica Pugliese (AIP)**  
segreteria@pec.aip.gov.it
- all' **Acquedotto Pugliese S.p.A**  
direzione.generale@pec.aqp.it
- alla **Città Metropolitana di Bari**  
**Servizio Pianificazione Territoriale Generale- Viabilità- Trasporti. Sezione Pianificazione Territoriale Generale- Viabilità**  
viabilitatrasporti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it
- alla **Città Metropolitana di Bari**  
**Servizio Edilizia-Impianti Termici-Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente. Sezione Ambiente**  
ambinterifiuti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it
- all' **Azienda sanitaria locale di Bari**  
protocollo.asl.bari@pec.rupar.puglia.it

**Oggetto: Procedimento di approvazione del Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana del Comune di Locorotondo in variante allo strumento urbanistico generale comunale, ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale 29 luglio 2008 n. 21 "Norme per la rigenerazione urbana".**  
**Indizione di Conferenza di Servizi istruttoria, ex art. 14 del D. Lgs n. 241/1990 e s.m.i.**

## II RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il procedimento di adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale del Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana del Comune di Locorotondo le cui fasi sono elencate sinteticamente di seguito:

- Redazione e trasmissione all'Amministrazione Comunale del Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana in data 27/07/2012
- Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 02/08/2012. Adozione DPRU
- Delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 05/11/2012. Adozione DPRU. Osservazioni e controdeduzioni
- Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 12/06/2013. Approvazione avviso pubblico manifestazioni di interesse per avvio procedura di redazione dei PIRU. Approvazione NTA DPRU
- Determina Dirigenziale n. 539/2013. Istituzione Ufficio di Coordinamento finalizzato alla valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute
- Delibera di Consiglio Comunale n. 14/2014. Istituzione Commissione speciale P.I.R.U.
- Prot. n. 3447 del 06/03/2015 Comune di Locorotondo. Richiesta incontro Regione per individuazione percorso finalizzato all'approvazione dei PIRU pervenuti
- Prot. n. 9818 del 30/06/2015 Comune di Locorotondo. Avvio fasi per l'accordo di programma. Accordo per conferenza di servizi del 07/07/2015
- Conferenza di Servizi n. 1 - Regione Puglia del 07/07/2015
- Conferenza di Servizi n. 2 - Regione Puglia del 14/09/2017
- Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 19/07/2017. Bando pubblico per la selezione delle autorità urbane in attuazione dell'asse prioritario XII Sviluppo Urbano Sostenibile del PO FESR – FSE 2014-2020. Partecipazione. Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana. Atto di indirizzo

- Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 22/09/2017. Proposta modifica DPRU. Partecipazione al bando pubblico per la selezione delle autorità urbane in attuazione dell'asse prioritario XII Sviluppo Urbano Sostenibile del PO FESR – FSE 2014-2020.
- Delibera di Giunta Comunale n. 93 del 26/09/2017. Avviso pubblico di cui alla Delibera G.R. n. 650/2017, in attuazione dell'asse prioritario XII Sviluppo Urbano Sostenibile – azione 12.1 Rigenerazione urbana sostenibile del POR FESR – FSE 2014-2020. Approvazione schema di strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile (SISUS)
- Redazione e trasmissione all'Amministrazione Comunale delle integrazioni al Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana in data 17/09/2018
- Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 27/02/2019. Approvazione modifiche DPRU

Viste le manifestazioni di interesse pervenute per la redazione dei PIRU, le procedure attuate, le successive integrazioni che hanno portato alla definizione dell'elenco definitivo dei progetti per singoli ambiti di intervento ammessi a variante ai sensi dell'art. 6 della LR 21/2008:

- 001- Ambito 1 - via Cisternino
- 002 - Ambito 2 - via Cisternino
- 003 - Ambito 4/a - via Alberobello
- 004 - Ambito 6/a - via della Catena
- 005 - Ambito 6/b - via della Catena
- 006 - Ambito 9/a - via Serra
- 007 - Ambito 9/b - via Serra
- 008 - Oss. C.C. Giuseppe Giacobelli - via Sant'Elia
- 009 - Oss. C.C. Irlando Donato - vico del Donatore

Considerata la particolare complessità della determinazione da assumere e ritenuto opportuno procedere all'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale, ove possibile in via telematica, dei rappresentanti delle Amministrazioni competenti coinvolte

#### INDICE

**Conferenza dei Servizi Istruttoria** ai sensi dell'art. 14, c.1 della legge n. 241/1990 e smi., **da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona** ex art. 14-ter, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte **in data 14/05/2019 alle ore 10:00** presso la **sede della Regione Puglia - Sezione Urbanistica**, per la prima riunione della medesima Conferenza.

A tal fine comunica che:

- a. Il Procedimento riguarda l'approvazione del Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana del Comune di Locorotondo in variante allo strumento urbanistico generale comunale, ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale 29 luglio 2008 n. 21 "Norme per la rigenerazione urbana".
- b. La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Ente, e degli stessi può essere presa visione richiedendo il link di download all'indirizzo mail [domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it](mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it)
- c. Il 04/05/2019 è fissato il termine perentorio entro il quale gli enti coinvolti possono richiedere ai sensi dell'art. 2, c. 7, della L. 241/90, integrazioni documentali e/o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso di questa Amministrazione o non direttamente acquisibili presso altre Pubbliche Amministrazioni.

Si rammenta che:

- ciascun Ente o Amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente ed in modo univoco e vincolante la posizione della propria Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche fornendo indicazioni su modifiche progettuali eventualmente necessarie al fine di formulare l'assenso;
- si considererà acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso in modo definitivo/ univoco /vincolante la propria posizione, in rappresentanza della propria Amministrazione;

- all'esito dell'ultima riunione, e comunque nel rispetto dei termini fissati ai sensi art. dell'14-ter, c. 2, della L. 241/90, questa Amministrazione procederà la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'art. 14-quater della Legge medesima, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti tramite i rispettivi rappresentanti
- i lavori della Conferenza dovranno concludersi non oltre quarantacinque giorni dalla sua prima riunione, ovvero novanta giorni qualora siano coinvolte amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali e della salute dei cittadini.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti utili:  
Responsabile del procedimento Arch. Domenico PALMISANO tel. 080 4356224  
indirizzo PEC: [protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it)

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Domenico PALMISANO

