



COMUNE DI LOCOROTONDO
Provincia di Bari



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N° 37 del 13/05/2020

OGGETTO: ASSEGNAZIONE LOTTO 1/E DEL PIP

L'anno 2020, addì tredici del mese di Maggio alle ore 13:00, nella Sede del Comune, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza de Il Sindaco Tommaso Scatigna la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Paola Giacobazzo.

Intervengono i Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	FIRMA PRESENZE
SCATIGNA TOMMASO	SINDACO	SI
SMALTINO VITTORINO	ASSESSORE	NO
PULLI ROSA	ASSESSORE	SI
SPECIALE VITANTONIO	ASSESSORE	SI
ANTONELLI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
PRETE ERMELINDA	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

OGGETTO: ASSEGNAZIONE LOTTO 1/E DEL PIP

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 30.05.2005 è stato approvato il regolamento per assegnazioni lotti per insediamenti produttivi a imprese industriali - artigianali e commerciali approvando nel contempo l'apposito bando;

VISTO l'art. 6 del regolamento per l'assegnazione lotti in zona PIP approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 41 del 30.5.2005;

VISTO l'avviso pubblico dell'8 Aprile 2020, pubblicato all'albo pretorio di questo Comune al n. 332 del 08/04/2020, nei luoghi pubblici all'uopo deputati, nonché in amministrazione trasparente nella sezione beni immobili e gestione del patrimonio, è stato reso noto alle imprese interessate della disponibilità del lotto 1/E di mq. 660 c.a;

VISTA la graduatoria elaborata dal responsabile del Settore Urbanistica prot. 6722 del 21 Aprile 2020 ed allegato al presente deliberato quale parte integrante;

VISTO che l'unica richiesta per assegnazione di lotti in zona PIP pervenuta nei termini di cui al citato avviso pubblico è quella della ditta **ARGESE Leonardo**, nato a Locorotondo il 22/01/1969 c.f. RGSLRD69A22E645M - Partita IVA 042466560728, in qualità di titolare dell'omonima ditta individuale, con sede in Locorotondo alla S.C. 18 c/da Cerrosa n. 97;

CONSIDERATO che la ditta richiedente possiede i requisiti per partecipare all'assegnazione di aree in zona PIP, elencati nell'avviso pubblico del 8 Aprile 2020;

CONSIDERATO che la Commissione Speciale Consiliare per il PIP di cui all'art. 5 del regolamento per assegnazioni lotti, non risulta istituita;

RITENUTO, quindi, di dover approvare la graduatoria, così come elaborata dal Responsabile del Settore Urbanistica prot. 6722 del 21 Aprile 2020 e di procedere ai sensi dell'art 6 del regolamento per assegnazioni lotti per insediamenti produttivi a imprese industriali - artigianali e commerciali di cui alla D.C.C. n° 41 del 30.5.2005, all'unica impresa e con i prescritti requisiti, al fine di promuovere le attività economiche nel territorio comunale;

ACCERTATO che il lotto **1/E** risulta censito in catasto terreni al Foglio di Mappa n. 41 con le p.lle:

- ▲ 990 di mq. 10
- ▲ 1025 di mq. 155
- ▲ 1030 di mq. 494

Per complessivi mq. 659 - intestate al Comune di Locorotondo.

VISTA la delibera di C.C. n. 5 del 28/02/2020 con la quale sono stati determinati i prezzi di cessione anno 2020 per le aree PEEP e PIP;

VISTO il D. L.vo del 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi.

ACQUISITO il parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii., di regolarità tecnica;

A VOTI unanimi resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA di:

APPROVARE, per le espresse motivazioni addotte in premessa, l'allegata graduatoria, così come elaborata al Responsabile del Settore Urbanistica prot. 6722 del 21 Aprile 2020 :

ORDINE	RICHIEDENTE	PUNTI	LOTTO RICHiesto	LOTTO ASSEGNATO
1	ARGESE Leonardo	13	1/E	1/E

ASSEGNARE, ai sensi dell'art 6 del citato regolamento, il lotto **n. 1/E** nella zona PIP di cui all'avviso pubblico del 8 Aprile 2020, alla ditta **ARGESE Leonardo**, nato a Locorotondo il 22/01/1969 c.f. RGSLRD69A22E645M - Partita IVA 042466560728, in qualità di titolare dell'omonima ditta individuale, con sede in Locorotondo alla S.C. 18 c/da Cerrosa n. 97;

DEMANDARE al Responsabile del Settore Urbanistica gli adempimenti successivi al presente deliberato e i conseguenti atti di gestione in conformità al regolamento per assegnazioni lotti per insediamenti produttivi a imprese industriali - artigianali e commerciali di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 30.05.2005;

DICHIARARE, con separata votazione e a voti unanimi, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi delle vigenti norme.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale INFOCERT.

Il Sindaco
Tommaso Scatigna

Il Segretario Generale
Paola Giacobuzzo