


COMUNE DI LCOROTONDO		SETTORE URBANISTICA – SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA – EDILIZIA – VERDE PUBBLICO					 Comune di Locorotondo Città Metropolitana di Bari								
UNITA' ORGANIZZATIVA RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA		RESPONSABILE Arch. Domenico PALMISANO													
DENOMINAZIONE DEL PROCEDIMENTO	BREVE DESCRIZIONE DEL PROCEDIMENTO	FONTE NORMATIVE DI RIFERIMENTO	AVVIO DEL PROCEDIMENTO	POSIZIONE ORGANIZZATIVA STRUTTURALE (P.O.S.)	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	UFFICIO COMPETENTE ALL'ADOZIONE DEL PROVVEDIMENTO FINALE	DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALL'ISTANZA	INFORMAZIONI	INFORMAZIONI RELATIVE AL PROCEDIMENTO IN CORSO	SCIA/DIA/SILENZIO O ASSENSO	STRUMENTI DI TUTELA	LINK DI ACCESSO AL SERVIZIO ON LINE	MODALITA' PER L'EFFETTUAZIONE DEI PAGAMENTI	TERMINE PER LA CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO	MOTIVAZIONE PER TERMINE SUPERIORE A 90 GIORNI
La denominazione del procedimento è espressa in modo semplice e comprensibile	Una breve descrizione del procedimento ne delinea le caratteristiche	Qui sono riportati tutti i riferimenti normativi utili	Questa sezione indica se il procedimento prende avvio su iniziativa di parte/d'ufficio/o di entrambi	Qui è indicata la denominazione della posizione organizzativa strutturale (e/o del Settore, se previsto) ed il nome del titolare	Questa sezione indica il nome del responsabile del procedimento, unitamente ai recapiti telefonici e alla casella di posta elettronica istituzionale	Se il responsabile del procedimento non coincide con il responsabile del provvedimento finale, questa sezione indica l'ufficio che adotta il provvedimento finale, il responsabile dell'ufficio ed i recapiti telefonici e le caselle di posta elettronica istituzionale di entrambi	Se il procedimento è ad istanza di parte, qui sono indicati gli atti e i documenti da allegare all'istanza e la modulistica necessaria, compresi i fac-simile per le autocertificazioni	Se il procedimento è ad istanza di parte, questa sezione indica gli uffici che forniscono informazioni, gli orari, i recapiti telefonici, le modalità di accesso e gli indirizzi e le caselle di posta elettronica istituzionale, a cui presentare le istanze	Questa sezione indica le modalità per ottenere le informazioni relative al procedimento in corso	Questa sezione indica operatività della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), o della dichiarazione di inizio attività (DIA), o del silenzio assenso	Questa sezione indica gli strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale, riconosciuti dalla legge in favore della persona interessata	In questa sezione è indicato il link di accesso al servizio on line, se già disponibile in rete, oppure i tempi previsti per l'attivazione	Qui sono riportate le istruzioni per effettuare il pagamento, se previsto, secondo le modalità indicate all'art. 5 del d.lgs. 7 marzo 2005, n.82 per i pagamenti on line	Qui è indicato il termine per la conclusione del procedimento espresso in giorni	Nel caso in cui il termine superi i 90 giorni, questa sezione ne indica la motivazione
PIANI URBANISTICI GENERALI	La pianificazione urbanistica comunale si effettua mediante il Piano urbanistico generale (PUG) e i PUE.	Legge Regione Puglia 27 Luglio 2001 n. 20 "Norme generali di governo e uso del territorio"	UFFICIO	Arch. Domenico PALMISANO	ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: <a href="mailto:protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it">protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</a>	ARCH. Domenico PALMISANO -		rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		Osservazioni avverso il piano adottato nei termini previsti dalla L.R. 20/01; Ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>			
PIANO URBANISTICO ESECUTIVO DI INIZIATIVA PRIVATA (P.D.L.); PIANI PARTICOLAREGGIATI	istruttoria tecnica del progetto presentato. Adozione del piano con deliberazione di Giunta comunale o Consiglio comunale (se il piano è in variante al P.R.G. ). Pubblicità del piano. Approvazione con deliberazione di Giunta comunale	L. 1150/42; L. 106/2011; L.R. 56/80 ; L.R. 20/2001; L.R. 11/2001; L.R. 22/2006; L.R. 5/2010; L.R. 21/2011; L.R. 44/2012; D.P.R. 380/2001; D.Lgs. 42/2004; Delibera G.R. 115/12/2001 n.1748 (P.U..T.T.)D.lgs. 152/2006; D.Lgs.	ENTRAMBI	Arch. Domenico PALMISANO	ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: <a href="mailto:protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it">protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</a>	ARCH. Domenico PALMISANO -	elaborati grafici e scrittografici per illustrazione del piano attuativo elencati nell'art.31 del regolamento edilizio vigente	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		Osservazioni avverso il piano adottato nei termini previsti dalla L.R. 20/01; Ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 o Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	Secondo i termini previsti dalla L.R. 56/80 e 20/01 ; In ogni caso trattati di procedimenti complessi che richiedono pareri di altre Amministrazioni	
STIPULA CONVENZIONE URBANISTICA	Compilazione dello schema di convenzione con l'indicazione dei soggetti che si costituiscono e delle aree da cedere per opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria;	D.M. 1444/68; L. 865/61; L. 1150/42; L.R. 56/80 ; L.R. 20/2001; DPR 380/2001; Delibera di G.C. n. 452 del 18.07.2013	ENTRAMBI	Arch. Domenico PALMISANO	ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: <a href="mailto:protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it">protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</a>	ARCH. Domenico PALMISANO -	Copia degli elaborati progettuali inerenti il piano approvato; Certificato di destinazione urbanistica;	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		Ricorso giurisdizionale al T.A.R. o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;		
COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (CIL)	Utilizzazione modulistica reperibile sul sito istituzionale con allegati documentazione tecnica descrittiva intervento, versamento diritto di segreteria .	D.P.R 380/01 e ss.mm.ii. (Testo unico per l'edilizia) art. 6	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	Geom. LENTINI Michele Tel. 080/4356213 email: <a href="mailto:michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it">michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: <a href="mailto:protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it">protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</a>	ARCH. Domenico PALMISANO -	modulistica reperibile sul sito istituzionale: <a href="http://www.comune.locorotondo.ba.it">http://www.comune.locorotondo.ba.it</a> in modulistica area tematica Sportello Unico per l'Edilizia	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224	giorno di consegna art. 6, c2. DPR 380/01 e ss.mm.ii.	Ricorso innanzi al TAR	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	immediato	

<p>COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (C.I.L.A.)</p>	<p>Gli interventi non riconducibili all'elenco di cui agli articoli 6, 10 e 22, sono realizzabili previa comunicazione, anche per via telematica, dell'inizio dei lavori da parte dell'interessato all'amministrazione competente, fatte salve le prescrizioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e della disciplina urbanistico-edilizia vigente, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.</p>	<p>art. 6 bis DPR 6 giugno 2001 n. 380</p>	<p>INIZIATIVA DI PARTE</p>	<p>Arch. Domenico PALMISANO</p>	<p>Geom. LENTINI Michele Tel. 080/4356213 email: <a href="mailto:michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it">michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: <a href="mailto:protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it">protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</a></p>	<p>ARCH. Domenico PALMISANO -</p>	<p>L'interessato trasmette all'amministrazione comunale l'elaborato progettuale e la comunicazione di inizio dei lavori asseverata da un tecnico abilitato, il quale attesta, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che sono compatibili con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio; la comunicazione contiene, altresì, i dati identificativi dell'impresa alla quale si intende affidare la realizzazione dei lavori.</p>	<p>rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 - 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare online al sito comunale</p>	<p>richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224</p>	<p>Conclusione tramite silenzio assenso: no Conclusione tramite dichiarazione dell'interessato: no Eventuale provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività entro 30 gg (fatti salvi termini maggiori per l'acquisizione di atti di assenso)</p>		<p><a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a></p>	<p>tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;</p>	<p>silenzio assenso -30 efficacia</p>	
<p>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (S.C.I.A.)</p>	<p>a) gli interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b), qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio; b) gli interventi di restauro e di risanamento conservativo di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c), qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio; c) gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d), diversi da quelli indicati nell'articolo 10, comma 1, lettera c).</p>	<p>art. 22 del DPR 6 giugno 2001 n. 380</p>	<p>INIZIATIVA DI PARTE</p>	<p>Arch. Domenico PALMISANO</p>	<p>ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email: <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: <a href="mailto:protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it">protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</a></p>	<p>ARCH. Domenico PALMISANO -</p>	<p>L'interessato trasmette all'amministrazione comunale l'elaborato progettuale e la comunicazione di inizio dei lavori asseverata da un tecnico abilitato, il quale attesta, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che sono compatibili con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio; la comunicazione contiene, altresì, i dati identificativi dell'impresa alla quale si intende affidare la realizzazione dei lavori.</p>	<p>rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 - 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare online al sito comunale</p>	<p>richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224</p>	<p>Conclusione tramite silenzio assenso: no Conclusione tramite dichiarazione dell'interessato: no Eventuale provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività entro 30 gg (fatti salvi termini maggiori per l'acquisizione di atti di assenso)</p>		<p><a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a></p>	<p>tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;</p>	<p>silenzio assenso -30 efficacia</p>	

<p>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (S.C.I.A.) ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE</p>	<p>a) gli interventi di ristrutturazione di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c)  b) gli interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti; qualora i piani attuativi risultino approvati anteriormente all'entrata in vigore della legge 21 dicembre 2001, n. 443, il relativo atto di ricognizione deve avvenire entro trenta giorni dalla richiesta degli interessati; in mancanza si prescinde dall'atto di ricognizione, purché il progetto di costruzione venga accompagnato da apposita relazione tecnica nella quale venga asseverata l'esistenza di piani attuativi con le caratteristiche sopra menzionate;</p> <p>c) gli interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche.  Gli interventi di cui alle lettere precedenti sono soggetti al contributo di costruzione ai sensi dell'articolo 16. Le regioni possono individuare con legge gli altri interventi soggetti a segnalazione certificata di inizio attività, diversi da quelli di cui alle lettere precedenti, assoggettati al contributo di costruzione definendo criteri e parametri per la relativa determinazione.</p>	<p>Art. 23 , 23 bis E 23 ter del DPR 6 giugno 2001 n. 380 (comma introdotto dall'art. 3 del d.lgs. n. 222 del 2016)</p>	<p>INIZIATIVA DI PARTE</p>	<p>Arch. Domenico PALMISANO</p>	<p>ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: <a href="mailto:protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it">protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</a></p>	<p>ARCH. Domenico PALMISANO -</p>	<p>L'interessato trasmette all'amministrazione comunale l'elaborato progettuale e la comunicazione di inizio dei lavori asseverata da un tecnico abilitato, il quale attesta, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che sono compatibili con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio; la comunicazione contiene, altresì, i dati identificativi dell'impresa alla quale si intende affidare la realizzazione dei lavori.</p>	<p>rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare online al sito comunale</p>	<p>richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224</p>	<p>Conclusioni tramite silenzio assenso: no</p> <p>Conclusioni tramite dichiarazione dell'interessato: no</p> <p>Eventuale provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività entro 30 gg (fatti salvi termini maggiori per l'acquisizione di atti di assenso)</p>		<p><a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a></p>	<p>tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;</p>	<p>30 gg</p>	
--	--	---	----------------------------	---------------------------------	---	-----------------------------------	---	---	---	--	--	--	---	--------------	--

PERMESSO DI COSTRUIRE	Il permesso di costruire e il titolo abilitante previsto dal DPR 380/2001 necessario per la realizzazione di opere che costituiscono "interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio" e cioè:  1. gli interventi di nuova costruzione; 2. gli interventi di ristrutturazione urbanistica, ovvero i lavori rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico mediante un insieme sistematico di opere;  3. gli interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone di carattere storico, artistico o di pregio ambientale, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincolo artistico o paesaggistico.	Art. 10, 11, 12, 13, 14 e 15 del DPR 6 giugno 2001 n. 380	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	Geom. LISI Giorgio	ARCH. Domenico PALMISANO -	elaborati grafici e scrittografici per illustrazione del piano attuativo elencati nell'art. 21 del regolamento edilizio vigente		richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		https://locorotondo.comune-online.it/web/sue	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	90 giorni	secondo le disponibilità delle risorse umane e la mole dei procedimenti in corso
CONDONO EDILIZIO ESAME RICHIESTE PERVENUTE A SEGUITO D'ACQUISIZIONE DI IMMOBILI DA PROCEDURE ESECUTIVE IMMOBILIARI	inoltro ed esame richieste pervenute a seguito d'acquisizione di immobili da procedure esecutive immobiliari	l. 47/85; l. 724/94; l.326/2003 ;DPR 380/01	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	versamento oblazione, versamento oneri di costruzione, foto, grafici, accatastamento, ecc.	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224	Ricorso innanzi al TAR	https://locorotondo.comune-online.it/web/sue	Oblazione ccp 255000 poste italiane spa. Oneri concessori e diritti segreteria diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	90 gg. O oltre. La mancata produzione della documentazione richiesta dall'ufficio comporta slittamento della tempistica	trattasi di procedimento complesso che comporta la produzione di documentazione interessante uffici di altre amministrazioni
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'	ricezione della SCA a verifica della documentazione allegata	articolo 24 del d.P.R. 380/200	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	documentazione prevista dall'art 24 comma 5 del DPR 380/01	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare online al sito comunale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		https://locorotondo.comune-online.it/web/sue	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	30 gg	
RILASCIO VERBALI DI ALLINEAMENTO	esecuzione sopralluogo e predisposizione elaborato grafico da allegare al verbale	P.R.G. approvato con D.G.R. n. 1748 dell'14/06/1993	ENTRAMBI	Arch. Domenico PALMISANO	ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	rilievo celerimetrico - libretto misure riferimento art 11 del regolamento edilizio vigente	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224	ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia	https://locorotondo.comune-online.it/web/sue	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	60 gg	

RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	ricezione richiesta a verifica della destinazione urbanistica dalla strumentazione vigente		INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	Geom. LENTINI Michele Tel. 080/4356213 email: michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	istanza su modelli predisposti estratto planimetrico catastale aggiornato	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	30 gg	
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE D'USO	esame della documentazione allegata all'istanza o autocertificazione di parte, a seguito dell'apertura di nuove attività o in tutti i casi in cui è necessario attestare la destinazione d'uso di un immobile	D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	Geom. LISI Giorgio Tel. 080/4356242 email: giorgio.lisi@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	istanza in bollo /o autocertificazione , versamento diritti, accatastamento , modulistica, facsimili e ulteriore documentazione reperibile sul sito istituzionale	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		ricorso innanzi al TAR	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	30 gg. In caso di presentazione di istanza La mancata produzione della documentazione richiesta dall'ufficio comporta slittamento della tempistica	
DEPOSITO TIPO MAPPALE E/O FRAZIONAMENTO	in osservanza alle disposizioni di cui all'art. 30 comma 5 del DPR 380/01 e s.m.i i frazionamenti, gli accatastamenti non possono essere approvati dall'agenzia del territorio se non è allegata copia del tipo mappale dal quale risulti, per attestazione degli uffici comunali, che il tipo medesimo è stato depositato presso il comune.	Art.30 del DPR 6 giugno 2001 n. 380	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	Geom. LENTINI Michele Tel. 080/4356213 email: michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	elaborati tecnici che si trovano all'interno dei programmi PREGEO e DOCCA		richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>		30 gg	
AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO	Per gli edifici isolati non collegati alla rete fognaria pubblica, e quindi non serviti da fognatura, è ammessa la possibilità di trattare le acque reflue domestiche tramite vasca imhoff seguita da dispersione nel terreno mediante sub-irrigazione	art. 124. comma 8 D. Lgs. 152/2006 e art. 8 comma 9 del R.R. n. 26/11	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	Geom. LENTINI Michele Tel. 080/4356213 email: michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	Istanza con indicazione dell'immobile e dichiarazione di legittimità dello stesso		richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	30 gg	
EDILIZIA SISMICA	Ricezione dei depositi calcoli strutturali, relazioni a struttura ultimata e collaudi statici. Successiva trasmissione all'edilizia sismica della città metropolitana	Art. 64, 93 E 94 del DPR 6 giugno 2001 n. 380- D.M.14.01.2008 , CIRC. MINIST. C.S.LL.PP. DEL 02.02.2009	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email: domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	elaborati previsti dal D.M. 14.01.2008 e Circ. Minist. Del 02.02.2009 oltre alla compilazione dei modelli disponibili sul sito della C.M.B.	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 Deposito da presentare al protocollo comunale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>		90 giorni	
ORDINANZE PER ABUSO EDILIZIO	ai sensi del DPR 380/01 è attribuito al responsabile dello sportello unico per l'edilizia i poteri di vigilanza in merito alla corretta esecuzione dei lavori o interventi edilizi che devono rispettare le norme e le prescrizioni dello strumento urbanistico generale e del regolamento edilizio, le indicazioni formulate in sede di rilascio del pdc e le norme di sicurezza pubblica incolumità rispetto alle quali con propria ordinanza può disporre di: a) sospensione dei lavori, b) demolizione e rimessa in pristino c) attivazione degli interventi che eliminino situazioni di pericolo o di danno alla pubblica incolumità o l'area degradata in situazione di decoro	Art.33, 34, 35, 36 e 37 del DPR 6 giugno 2001 n. 380	INIZIATIVA D'UFFICIO	Arch. Domenico PALMISANO	Geom. LISI Giorgio Tel. 080/4356242 email: giorgio.lisi@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -			richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224			<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>		30 gg	



ACCESSO AGLI ATTI E RILASCIO COPIE CONFORMI	inoltro richiesta con notifica ai controinteressati	l. 241/90 e ss.mm.ii.	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	Geom. LISI Giorgio Tel. 080/4356242 email: <a href="mailto:giorgio.lisi@comune.locorotondo.ba.it">giorgio.lisi@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	richiesta di accesso agli atti con specificazione delle motivazioni di interesse	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	30 gg	
MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO	manutenzione del verde pubblico, pulizia della vegetazione infestante in aree, parchi, spazi pubblici ed immobili in ambito urbano ed extraurbano		INIZIATIVA D'UFFICIO	Arch. Domenico PALMISANO	ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -			richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224			<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>			
IMPIANTI DISTRIBUZIONE CARBURANTI	ricezione istanza e verifica conformità con normativa vigente e regolamenti comunali	L.R 28 marzo 2019 n. 11	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	elaborati grafici e scrittografici per illustrazione dell'impianto elencati nell'art. 21 del regolamento edilizio vigente	rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224	Conclusioni tramite silenzio assenso: no Conclusioni tramite dichiarazione dell'interessato: no Eventuale provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività entro 30 gg (fatti salvi termini maggiori per l'acquisizione di atti di assenso)	ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	90 giorni	
CERTIFICATO IDONEITA' ALLOGGIATIVA	ricezione istanza ed esecuzione sopralluogo	L.R. 11 dicembre 1984 n. 53	INIZIATIVA DI PARTE	Arch. Domenico PALMISANO	ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email <a href="mailto:domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it">domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it</a> pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it	ARCH. Domenico PALMISANO -	istanza con identificazione dell'immobile	giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale	richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224		ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia	<a href="https://locorotondo.comune-online.it/web/sue">https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</a>	tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;	30 gg	