

| COMUNE DI LCOROTONDO | | SETTORE URBANISTICA – SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA – EDILIZIA – VERDE PUBBLICO | | | | |  | | | | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|--|--|---|--|--|--|---|--|--|--|
| UNITA' ORGANIZZATIVA RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA | | RESPONSABILE Arch. Domenico PALMISANO | | | | | | | | | | | | | |
| DENOMINAZIONE DEL PROCEDIMENTO | BREVE DESCRIZIONE DEL PROCEDIMENTO | FONTE NORMATIVE DI RIFERIMENTO | AVVIO DEL PROCEDIMENTO | POSIZIONE ORGANIZZATIVA STRUTTURALE (P.O.S.) | RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO | UFFICIO COMPETENTE ALL'ADOZIONE DEL PROVVEDIMENTO FINALE | DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALL'ISTANZA | INFORMAZIONI | INFORMAZIONI RELATIVE AL PROCEDIMENTO IN CORSO | SCIA/DIA/SILENZIO O ASSENSO | STRUMENTI DI TUTELA | LINK DI ACCESSO AL SERVIZIO ONLINE | MODALITA' PER L'EFFETTUAZIONE DEI PAGAMENTI | TERMINE PER LA CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO | MOTIVAZIONE PER TERMINE SUPERIORE A 90 GIORNI |
| La denominazione del procedimento è espressa in modo semplice e comprensibile | Una breve descrizione del procedimento ne delinea le caratteristiche | Qui sono riportati tutti i riferimenti normativi utili | Questa sezione indica se il procedimento prende avvio su iniziativa di parte/d'ufficio/o di entrambi | Qui è indicata la denominazione della posizione organizzativa strutturale (e/o del Settore, se previsto) ed il nome del titolare | Questa sezione indica il nome del responsabile del procedimento, unitamente ai recapiti telefonici e alla casella di posta elettronica istituzionale | Se il responsabile del procedimento non coincide con il responsabile del provvedimento finale, questa sezione indica l'ufficio che adotta il provvedimento finale, il responsabile dell'ufficio ed i recapiti telefonici e le caselle di posta elettronica istituzionale di entrambi | Se il procedimento è ad istanza di parte, qui sono indicati gli atti e i documenti da allegare all'istanza e la modulistica necessaria, compresi i fac-simile per le autocertificazioni | Se il procedimento è ad istanza di parte, questa sezione indica gli uffici che forniscono informazioni, gli orari, i recapiti telefonici, le modalità di accesso e gli indirizzi e le caselle di posta elettronica istituzionale, a cui presentare le istanze | Questa sezione indica le modalità per ottenere le informazioni relative al procedimento in corso | Questa sezione indica operatività della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), o della dichiarazione di inizio attività (DIA), o del silenzio assenso | Questa sezione indica gli strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale, riconosciuti dalla legge in favore della persona interessata | In questa sezione è indicato il link di accesso al servizio online, se già disponibile in rete, oppure i tempi previsti per l'attivazione | Qui sono riportate le istruzioni per effettuare il pagamento, se previsto, secondo le modalità indicate all'art. 5 del d.lgs. 7 marzo 2005, n.82 per i pagamenti online | Qui è indicato il termine per la conclusione del procedimento espresso in giorni | Nel caso in cui il termine superi i 90 giorni, questa sezione ne indica la motivazione |
| PIANI URBANISTICI GENERALI | La pianificazione urbanistica comunale si effettua mediante il Piano urbanistico generale (PUG) e i PUE. | Legge Regione Puglia 27 Luglio 2001 n. 20 "Norme generali di governo e uso del territorio" | UFFICIO | Arch. Domenico PALMISANO | ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | Osservazioni avverso il piano adottato nei termini previsti dalla L.R. 20/01; Ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199 | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | | | |
| PIANO URBANISTICO ESECUTIVO DI INIZIATIVA PRIVATA (P.D.L.); PIANI PARTICOLAREGGIATI | Istruttoria tecnica del progetto presentato. Adozione del piano con deliberazione di Giunta comunale o Consiglio comunale (se il piano è in variante al P.R.G.). Pubblicità del piano. Approvazione con deliberazione di Giunta comunale | L. 1150/42; L. 106/2011; L.R. 56/80 ; L.R. 20/2001; L.R. 11/2001; L.R. 22/2006; L.R. 5/2010; L.R. 21/2011; L.R. 44/2012; D.P.R. 380/2001; D.Lgs. 42/2004; Delibera G.R. 115/12/2001 n.1748 (P.U..T.T.)D.lgs. 152/2006; D.Lgs. | ENTRAMBI | Arch. Domenico PALMISANO | ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | elaborati grafici e scrittografici per illustrazione del piano attuativo elencati nell'art.31 del regolamento edilizio vigente | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | Osservazioni avverso il piano adottato nei termini previsti dalla L.R. 20/01; Ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 o Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199 | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | Secondo i termini previsti dalla L.R. 56/80 e 20/01 ; In ogni caso trattati di procedimenti complessi che richiedono pareri di altre Amministrazioni | |
| STIPULA CONVENZIONE URBANISTICA | Compilazione dello schema di convenzione con l'indicazione dei soggetti che si costituiscono e delle aree da cedere per opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria; | D.M. 1444/68; L. 865/61; L. 1150/42; L.R. 56/80 ; L.R. 20/2001; DPR 380/2001; Delibera di G.C. n. 452 del 18.07.2013 | ENTRAMBI | Arch. Domenico PALMISANO | ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | Copia degli elaborati progettuali inerenti il piano approvato; Certificato di destinazione urbanistica; | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | Ricorso giurisdizionale al T.A.R. o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica; | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | | |
| COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (CIL) | Utilizzazione modulistica reperibile sul sito istituzionale con allegati documentazione tecnica descrittiva intervento, versamento diritto di segreteria . | D.P.R 380/01 e ss.mm.ii. (Testo unico per l'edilizia) art. 6 | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | Geom. LENTINI Michele Tel. 080/4356213 email: michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | modulistica reperibile sul sito istituzionale: http://www.comune.locorotondo.ba.it in modulistica area tematica Sportello Unico per l'Edilizia | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | giorno di consegna art. 6, c2. DPR 380/01 e ss.mm.ii. | Ricorso innanzi al TAR | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | immediato | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|----------------------------|---------------------------------|--|-----------------------------------|---|---|---|--|--|--|---|---------------------------------------|--|
| <p>COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (C.I.L.A.)</p> | <p>Gli interventi non riconducibili all'elenco di cui agli articoli 6, 10 e 22, sono realizzabili previa comunicazione, anche per via telematica, dell'inizio dei lavori da parte dell'interessato all'amministrazione competente, fatte salve le prescrizioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e della disciplina urbanistico-edilizia vigente, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.</p> | <p>art. 6 bis DPR 6 giugno 2001 n. 380</p> | <p>INIZIATIVA DI PARTE</p> | <p>Arch. Domenico PALMISANO</p> | <p>Geom. LENTINI Michele Tel. 080/4356213 email: michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</p> | <p>ARCH. Domenico PALMISANO -</p> | <p>L'interessato trasmette all'amministrazione comunale l'elaborato progettuale e la comunicazione di inizio dei lavori asseverata da un tecnico abilitato, il quale attesta, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che sono compatibili con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio; la comunicazione contiene, altresì, i dati identificativi dell'impresa alla quale si intende affidare la realizzazione dei lavori.</p> | <p>rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 - 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare online al sito comunale</p> | <p>richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224</p> | <p>Conclusione tramite silenzio assenso: no Conclusione tramite dichiarazione dell'interessato: no Eventuale provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività entro 30 gg (fatti salvi termini maggiori per l'acquisizione di atti di assenso)</p> | | <p>https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</p> | <p>tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;</p> | <p>silenzio assenso -30 efficacia</p> | |
| <p>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (S.C.I.A.)</p> | <p>a) gli interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b), qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio; b) gli interventi di restauro e di risanamento conservativo di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c), qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio; c) gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d), diversi da quelli indicati nell'articolo 10, comma 1, lettera c).</p> | <p>art. 22 del DPR 6 giugno 2001 n. 380</p> | <p>INIZIATIVA DI PARTE</p> | <p>Arch. Domenico PALMISANO</p> | <p>ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email: domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</p> | <p>ARCH. Domenico PALMISANO -</p> | <p>L'interessato trasmette all'amministrazione comunale l'elaborato progettuale e la comunicazione di inizio dei lavori asseverata da un tecnico abilitato, il quale attesta, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che sono compatibili con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio; la comunicazione contiene, altresì, i dati identificativi dell'impresa alla quale si intende affidare la realizzazione dei lavori.</p> | <p>rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 - 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare online al sito comunale</p> | <p>richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224</p> | <p>Conclusione tramite silenzio assenso: no Conclusione tramite dichiarazione dell'interessato: no Eventuale provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività entro 30 gg (fatti salvi termini maggiori per l'acquisizione di atti di assenso)</p> | | <p>https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</p> | <p>tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;</p> | <p>silenzio assenso -30 efficacia</p> | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|----------------------------|---------------------------------|---|-----------------------------------|---|---|---|--|--|--|---|--------------|--|
| <p>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (S.C.I.A.) ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE</p> | <p>a) gli interventi di ristrutturazione di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c) b) gli interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti; qualora i piani attuativi risultino approvati anteriormente all'entrata in vigore della legge 21 dicembre 2001, n. 443, il relativo atto di ricognizione deve avvenire entro trenta giorni dalla richiesta degli interessati; in mancanza si prescinde dall'atto di ricognizione, purché il progetto di costruzione venga accompagnato da apposita relazione tecnica nella quale venga asseverata l'esistenza di piani attuativi con le caratteristiche sopra menzionate;</p> <p>c) gli interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche. Gli interventi di cui alle lettere precedenti sono soggetti al contributo di costruzione ai sensi dell'articolo 16. Le regioni possono individuare con legge gli altri interventi soggetti a segnalazione certificata di inizio attività, diversi da quelli di cui alle lettere precedenti, assoggettati al contributo di costruzione definendo criteri e parametri per la relativa determinazione.</p> | <p>Art. 23 , 23 bis E 23 ter del DPR 6 giugno 2001 n. 380 (comma introdotto dall'art. 3 del d.lgs. n. 222 del 2016)</p> | <p>INIZIATIVA DI PARTE</p> | <p>Arch. Domenico PALMISANO</p> | <p>ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</p> | <p>ARCH. Domenico PALMISANO -</p> | <p>L'interessato trasmette all'amministrazione comunale l'elaborato progettuale e la comunicazione di inizio dei lavori asseverata da un tecnico abilitato, il quale attesta, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che sono compatibili con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio; la comunicazione contiene, altresì, i dati identificativi dell'impresa alla quale si intende affidare la realizzazione dei lavori.</p> | <p>rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare online al sito comunale</p> | <p>richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224</p> | <p>Conclusioni tramite silenzio assenso: no</p> <p>Conclusioni tramite dichiarazione dell'interessato: no</p> <p>Eventuale provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività entro 30 gg (fatti salvi termini maggiori per l'acquisizione di atti di assenso)</p> | | <p>https://locorotondo.comune-online.it/web/sue</p> | <p>tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio;</p> | <p>30 gg</p> | |
|--|--|---|----------------------------|---------------------------------|---|-----------------------------------|---|---|---|--|--|--|---|--------------|--|

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|---------------------|--------------------------|---|----------------------------|---|--|--|-------------------------------------|--|---|---|--|
| PERMESSO DI COSTRUIRE | Il permesso di costruire e il titolo abilitante previsto dal DPR 380/2001 necessario per la realizzazione di opere che costituiscono "interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio" e cioè: 1. gli interventi di nuova costruzione; 2. gli interventi di ristrutturazione urbanistica, ovvero i lavori rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico mediante un insieme sistematico di opere; 3. gli interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone di carattere storico, artistico o di pregio ambientale, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincolo artistico o paesaggistico. | Art. 10, 11, 12, 13, 14 e 15 del DPR 6 giugno 2001 n. 380 | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | Geom. LISI Giorgio | ARCH. Domenico PALMISANO - | elaborati grafici e scrittografici per illustrazione del piano attuativo elencati nell'art. 21 del regolamento edilizio vigente | | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | 90 giorni | secondo le disponibilità delle risorse umane e la mole dei procedimenti in corso |
| CONDONO EDILIZIO ESAME RICHIESTE PERVENUTE A SEGUITO D'ACQUISIZIONE DI IMMOBILI DA PROCEDURE ESECUTIVE IMMOBILIARI | inoltro ed esame richieste pervenute a seguito d'acquisizione di immobili da procedure esecutive immobiliari | l. 47/85; l. 724/94; l.326/2003 ;DPR 380/01 | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | versamento oblazione, versamento oneri di costruzione, foto, grafici, accatastamento, ecc. | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | Ricorso innanzi al TAR | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | Oblazione ccp 255000 poste italiane spa. Oneri concessori e diritti segreteria diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | 90 gg. O oltre. La mancata produzione della documentazione richiesta dall'ufficio comporta slittamento della tempistica | trattasi di procedimento complesso che comporta la produzione di documentazione interessante uffici di altre amministrazioni |
| SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA' | ricezione della SCA a verifica della documentazione allegata | articolo 24 del d.P.R. 380/200 | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | documentazione prevista dall'art 24 comma 5 del DPR 380/01 | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare online al sito comunale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | 30 gg | |
| RILASCIO VERBALI DI ALLINEAMENTO | esecuzione sopralluogo e predisposizione elaborato grafico da allegare al verbale | P.R.G. approvato con D.G.R. n. 1748 dell'14/06/1993 | ENTRAMBI | Arch. Domenico PALMISANO | ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | rilievo celerimetrico - libretto misure riferimento art 11 del regolamento edilizio vigente | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | 60 gg | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|----------------------|--------------------------|---|----------------------------|---|---|--|--|-------------------------------------|---|--|--|--|
| RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA | ricezione richiesta a verifica della destinazione urbanistica dalla strumentazione vigente | | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | Geom. LENTINI Michele Tel. 080/4356213 email: michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | istanza su modelli predisposti estratto planimetrico catastale aggiornato | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | 30 gg | |
| CERTIFICATO DI DESTINAZIONE D'USO | esame della documentazione allegata all'istanza o autocertificazione di parte, a seguito dell'apertura di nuove attività o in tutti i casi in cui è necessario attestare la destinazione d'uso di un immobile | D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | Geom. LISI Giorgio Tel. 080/4356242 email: giorgio.lisi@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | istanza in bollo /o autocertificazione , versamento diritti, accatastamento , modulistica, facsimili e ulteriore documentazione reperibile sul sito istituzionale | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | ricorso innanzi al TAR | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | 30 gg. In caso di presentazione di istanza La mancata produzione della documentazione richiesta dall'ufficio comporta slittamento della tempistica | |
| DEPOSITO TIPO MAPPALE E/O FRAZIONAMENTO | in osservanza alle disposizioni di cui all'art. 30 comma 5 del DPR 380/01 e s.m.i i frazionamenti, gli accatastamenti non possono essere approvati dall'agenzia del territorio se non è allegata copia del tipo mappale dal quale risulti, per attestazione degli uffici comunali, che il tipo medesimo è stato depositato presso il comune. | Art.30 del DPR 6 giugno 2001 n. 380 | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | Geom. LENTINI Michele Tel. 080/4356213 email: michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | elaborati tecnici che si trovano all'interno dei programmi PREGEO e DOCCA | | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | | 30 gg | |
| AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO | Per gli edifici isolati non collegati alla rete fognaria pubblica, e quindi non serviti da fognatura, è ammessa la possibilità di trattare le acque reflue domestiche tramite vasca imhoff seguita da dispersione nel terreno mediante sub-irrigazione | art. 124. comma 8 D. Lgs. 152/2006 e art. 8 comma 9 del R.R. n. 26/11 | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | Geom. LENTINI Michele Tel. 080/4356213 email: michele.lentini@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | Istanza con indicazione dell'immobile e dichiarazione di legittimità dello stesso | | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | 30 gg | |
| EDILIZIA SISMICA | Ricezione dei depositi calcoli strutturali, relazioni a struttura ultimata e collaudi statici. Successiva trasmissione all'edilizia sismica della città metropolitana | Art. 64, 93 E 94 del DPR 6 giugno 2001 n. 380- D.M.14.01.2008 , CIRC. MINIST. C.S.LL.PP. DEL 02.02.2009 | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email: domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | elaborati previsti dal D.M. 14.01.2008 e Circ. Minist. Del 02.02.2009 oltre alla compilazione dei modelli disponibili sul sito della C.M.B. | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 Deposito da presentare al protocollo comunale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | | 90 giorni | |
| ORDINANZE PER ABUSO EDILIZIO | ai sensi del DPR 380/01 è attribuito al responsabile dello sportello unico per l'edilizia i poteri di vigilanza in merito alla corretta esecuzione dei lavori o interventi edilizi che devono rispettare le norme e le prescrizioni dello strumento urbanistico generale e del regolamento edilizio, le indicazioni formulate in sede di rilascio del pdc e le norme di sicurezza pubblica incolumità rispetto alle quali con propria ordinanza può disporre di: a) sospensione dei lavori, b) demolizione e rimessa in pristino c) attivazione degli interventi che eliminino situazioni di pericolo o di danno alla pubblica incolumità o l'area degradata in situazione di decoro | Art.33, 34, 35, 36 e 37 del DPR 6 giugno 2001 n. 380 | INIZIATIVA D'UFFICIO | Arch. Domenico PALMISANO | Geom. LISI Giorgio Tel. 080/4356242 email: giorgio.lisi@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | | | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | | 30 gg | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------------------------|----------------------|--------------------------|---|----------------------------|---|---|--|---|-------------------------------------|---|--|-----------|--|
| ACCESSO AGLI ATTI E RILASCIO COPIE CONFORMI | inoltro richiesta con notifica ai controinteressati | l. 241/90 e ss.mm.ii. | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | Geom. LISI Giorgio Tel. 080/4356242 email: giorgio.lisi@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | richiesta di accesso agli atti con specificazione delle motivazioni di interesse | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | 30 gg | |
| MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO | manutenzione del verde pubblico, pulizia della vegetazione infestante in aree, parchi, spazi pubblici ed immobili in ambito urbano ed extraurbano | | INIZIATIVA D'UFFICIO | Arch. Domenico PALMISANO | ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | | | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | | | |
| IMPIANTI DISTRIBUZIONE CARBURANTI | ricezione istanza e verifica conformità con normativa vigente e regolamenti comunali | L.R 28 marzo 2019 n. 11 | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | elaborati grafici e scrittografici per illustrazione dell'impianto elencati nell'art. 21 del regolamento edilizio vigente | rip. Urbanistica ed edilizia privata. P.zza A. Moro, 29 accesso uffici ore mercoledì e venerdì 8:30 – 12:30 | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | Conclusione tramite silenzio assenso: no Conclusione tramite dichiarazione dell'interessato: no Eventuale provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività entro 30 gg (fatti salvi termini maggiori per l'acquisizione di atti di assenso) | ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | 90 giorni | |
| CERTIFICATO IDONEITA' ALLOGGIATIVA | ricezione istanza ed esecuzione sopralluogo | L.R. 11 dicembre 1984 n. 53 | INIZIATIVA DI PARTE | Arch. Domenico PALMISANO | ARCH. Domenico PALMISANO Tel. 080/4356224 email domenico.palmisano@comune.locorotondo.ba.it pec: protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it | ARCH. Domenico PALMISANO - | istanza con identificazione dell'immobile | giovedì ore 15:30, 18,30 Istanze da presentare al protocollo generale | richiesta di informazione diretta a seguito di prenotazione online dal sito comunale o telefonica Tel 0804356224 | | ricorso al T.A.R. avverso l'inerzia | https://locorotondo.comune-online.it/web/sue | tutti i versamenti di diritti di segreteria e di istruttoria dovranno essere effettuati mediante: -versamento diretto in tesoreria bcc Locorotondo; -bonifico sul conto iban: IT 49D0359901800000000139465; -pago bancomat in ufficio; | 30 gg | |