



**Comune di
Locorotondo**



Settore Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica - Edilizia

Telefono 080 4356224 -234 -242 -213

Email: urbanistica@comune.locorotondo.ba.it

Sito web: www.comune.locorotondo.ba.it

COMMISSIONE CONSILIARE SPECIALE P.I.R.U. (Programma Integrato di Rigenerazione Urbana)

VERBALE n. 3/2014 – del 9 Settembre 2014

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno 9 del mese di Settembre alle ore 17.00 in seconda convocazione, nella sala giunta, si è riunita la Commissione Consiliare Speciale P.I.R.U. , a seguito dell'invito prot. n. 13396 del 1 Settembre 2014, a firma del Presidente Antonio LA GHEZZA, così composta:

| | | |
|-------------|------------------|-------------------|
| - Antonio | LA GHEZZA | - Presente |
| - Salvatore | LEO | - Presente |
| - Angelo | VALENTINI | - Presente |
| - Ubaldo | AMATI | - Presente |
| - Vittorio | DEMICHELE | - Presente |

Sono presenti:

L'Arch. Domenico Palmisano del Settore URBANISTICA dell'UTC, che svolge funzioni di segretario e il Sig. Martino SANTORO assessore all'urbanistica.

Gli argomenti iscritti all'ordine del giorno sono:

1. Valutazione delle proposte relative agli ambiti 4/b, 9/a e 9/b.
2. Varie ed eventuali.

Aperta la seduta alle ore 17,00 si iniziano i lavori con la discussione del 1° punto all'o.d.g. -

L'arch. Domenico Palmisano illustra le manifestazioni pervenute relativi agli ambiti oggetto di discussione.

Per quanto concerne l'ambito 4/b

La commissione prende atto di quanto indicato nella corrispondente schede dall'ufficio di coordinamento e il Dott. Vittorio DEMICHELE ribadisce che l'indice di fabbricabilità territoriale dovrà essere di 1,5. sull'intero ambito 4. L'assessore Santoro, nella sua qualità, propone che siano previste per le aree verdi adeguate riserve idriche e tale proposta viene condivisa da tutti i componenti. La commissione ritiene insufficiente la superficie per area museale proposta in cessione al comune.

Per quanto concerne l'ambito 9/a

La commissione evidenzia che nell'area è presente una vecchia cisterna che dovrà essere salvaguardata e recuperata. Tutte le aree di accesso ai previsti parcheggi siano ampliati e ben visibili e facilmente accessibili dalla viabilità pubblica. Si suggerisce di prevedere viabilità di raccordo con con l'adiacente ambito 9/b.

Il Dott. Vittorio DEMICHELE considerato la densità edilizia delle aree adiacenti suggerisce per tale ambito un indice di fabbricabilità territoriale di 1.

Per quanto concerne l'ambito 9/b

La commissione sottolinea che la proposta per essere in conformità alla normativa regionale deve necessariamente contenere la parte residenziale di housing sociale. Per tale ambito si propone l'eliminazione del corpo di fabbrica previsto a valle confinante al 9/a in sostituzione con la previsione di parcheggi oltre alla previsione di un collegamento viabile tra il citato 9/a e via Toscanini. Il Dott. Vittorio DEMICHELE ribadisce per tale ambito un indice di fabbricabilità di 1. La commissione propone la previsione di riserve idriche a servizio delle aree verdi.

La commissione termina i lavori e si aggiorna alla prossima convocazione del 23 settembre 2014 alle ore 15,30

Il presente verbale, redatto dall'Arch. Domenico Palmisano del Settore Urbanistica, viene chiuso alle ore 18,50.

IL PRESIDENTE

ANTONIO LA GHEZZA



IL SEGRETARIO

Arch. DOMENICO PALMISANO





I Borghi
più belli
d'Italia
Comune di
Locorotondo



Settore Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica - Edilizia

Telefono 080 4356224 -234 -242 -213

Email: urbanistica@comune.locorotondo.ba.it

Sito web: www.comune.locorotondo.ba.it

PROTOCOLLO N. 13396

Locorotondo, 1 Settembre 2014

OGGETTO: Convocazione Commissione Consiliare Speciale "P.I.R.U. (Programma Integrato di Rigenerazione Urbana)" per il 9 Settembre 2014, alle ore 16,30 in prima convocazione e alle ore 17,00 in seconda convocazione (verbale n. 3/2014).

Ai Signori componenti della Commissione Consiliare Speciale "P.I.R.U.:

| | | | |
|-------------|------------------|--------------|---|
| - Antonio | LA GHEZZA | - Presidente | P |
| - Salvatore | LEO | - componente | P |
| - Angelo | VALENTINI | - componente | P |
| - Ubaldo | AMATI | - componente | P |
| - Vittorio | DEMICHELE | - componente | P |

e, p.c. al Sig. **Sindaco Tommaso SCATIGNA**

al **Vice Sindaco Claudio ANTONELLI**

al Sig. Michele DE GIUSEPPE - **ASSESSORE**

al Sig. Martino SANTORO - **ASSESSORE** P

al Avv. Giusi CONVERTINI - **ASSESSORE**

al Geom. Angelo PALMISANO - **ASSESSORE**

al **PRESIDENTE del CONSIGLIO**

ai Sigg. **CAPIS GRUPPO CONSILIARI**

all'**UFFICIO di SEGRETERIA GENERALE**

La S.V., in qualità di componente della **Commissione Consiliare Speciale "P.I.R.U. (Programma Integrato di Rigenerazione Urbana)"**, è invitata a partecipare alla prima **riunione** della stessa, fissata per

Martedì 9 Settembre 2014

alle ore 16,30 in prima convocazione e alle ore 17,00 in seconda convocazione, per la discussione degli argomenti di cui al seguente ordine del giorno:

1. Valutazione delle proposte relative agli ambiti 4/b 9/a e 9/b.
2. Varie ed eventuali.



IL PRESIDENTE
Antonio LA GHEZZA

Illegible handwritten text, possibly names or addresses.

Illegible handwritten text, possibly a name.

Illegible handwritten text, possibly a name and the word "COLLEGA" in parentheses.

IL MESSO NOTIFICATORE
(GIOVANNI LORUSSO)

02 SET. 2014





**I Borghi
più belli
d'Italia**
Club di Probità art. 23 Statuto ANCI
**Comune di
Locorotondo**



Settore Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica - Edilizia

Telefono 080 4356224 -234 -242 -213

Email: urbanistica@comune.locorotondo.ba.it

Sito web: www.comune.locorotondo.ba.it

PROTOCOLLO N. 13396

Locorotondo, 1 Settembre 2014

OGGETTO: Convocazione Commissione Consiliare Speciale "P.I.R.U. (Programma Integrato di Rigenerazione Urbana)" per il 9 Settembre 2014, alle ore 16,30 in prima convocazione e alle ore 17,00 in seconda convocazione (verbale n. 3/2014).

Ai Signori componenti della Commissione Consiliare Speciale "P.I.R.U.:

- | | | |
|-------------|------------------|--------------|
| - Antonio | LA GHEZZA | - Presidente |
| - Salvatore | LEO | - componente |
| - Angelo | VALENTINI | - componente |
| - Ubaldo | AMATI | - componente |
| - Vittorio | DEMICHELE | - componente |

e, p.c. al Sig. **Sindaco Tommaso SCATIGNA**
al **Vice Sindaco** Claudio ANTONELLI
al Sig. Michele DE GIUSEPPE - **ASSESSORE**
al Sig. Martino SANTORO - **ASSESSORE**
al Avv. Giusi CONVERTINI - **ASSESSORE**
al Geom. Angelo PALMISANO - **ASSESSORE**
al **PRESIDENTE** del CONSIGLIO
ai Sigg. **CAPIS GRUPPO CONSILIARI**
all'UFFICIO di **SEGRETERIA GENERALE**

La S.V., in qualità di componente della **Commissione Consiliare Speciale "P.I.R.U. (Programma Integrato di Rigenerazione Urbana)"**, è invitata a partecipare alla prima **riunione** della stessa, fissata per

Martedì 9 Settembre 2014

alle ore 16,30 in prima convocazione e alle ore 17,00 in seconda convocazione, per la discussione degli argomenti di cui al seguente ordine del giorno:

1. Valutazione delle proposte relative agli ambiti 4/a, 9/a e 9/b.
2. Varie ed eventuali.



IL PRESIDENTE
Antonio **LA GHEZZA**

2)

aperto lo sabato alle ore 11.00 si
continua i lavori con l'esame della ~~intesa~~
manifestazione in ambito 4/b (cosa 2000).

La commissione prende atto di quanto
indicato nella scheda corrispondente all'ambito

Il consiglio di Michel ribadisce che l'indice
dovrà essere di 1,5 sull'intero ambito.

L'onorevole Santoro ^{nelle sue} in qualità profane che non
previste x le ore venti adeguate risorse
obiettivi e tale proposta viene esecutiva
da tutti i componenti

La commissione ritiene insufficiente la
essione al corso di superiore scuola.

Si fosse all'esame 9/a.

La commissione evidenzia che nell'area
è presente una cisterna che dovrà essere
adeguata e recuprata. Tutte le
ore di lavoro ai foraggi sono coperti
e ben visitati e accessibili dalla
visibilità pubblica. Il consiglio di Michel
ribadisce iff. 1.0

- Ambito 9/b

La commissione ribadisce che la proposta deve
mentre esecutiva l'intero corso.

Propone l'eliminazione del corso di
formazione e voli e coprire con il 9/a

e l'ora me attrezza e fotografo
 con la presenza di un collegato
 nobile tra il loro paese e
 Toscana. iff. 1.0. - prevede,
 istruzione e revisione istruca.
 la commissione si riorganizza
 il 23/ settembre ore 15,30/16.00



Settore Urbanistica

Da: <posta-certificata@pec.aruba.it>
Data: martedì 10 giugno 2014 16:46
A: <urbanistica.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it>
Allega: daticert.xml; postacert.eml
Oggetto: CONSEGNA: GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI IGIEN URBANA - COMUNI DELL'ARO BA/6 ALBEROBELLO, LOCOROTONDO, NOCI E PUTIGNANO

-- Ricevuta di avvenuta consegna del messaggio indirizzato a giacomo.colapinto@pec.it
"posta certificata" --

Il giorno 10/06/2014 alle ore 16:46:35 (+0200) il messaggio con Oggetto "GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI IGIEN URBANA - COMUNI DELL'ARÒ BA/6 ALBEROBELLO, LOCOROTONDO, NOCI E PUTIGNANO" inviato da "urbanistica.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it" ed indirizzato a "giacomo.colapinto@pec.it"

e' stato correttamente consegnato al destinatario.

Identificativo del messaggio: 201406101646330200.0342.peca1@pec.rupar.puglia.it

Il messaggio originale e' incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come nome l'oggetto del messaggio originale).

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

NOTA

La presenza o meno del messaggio originale, come allegato della ricevuta di consegna (file postacert.eml),

dipende dal tipo di ricevuta di consegna che e' stato scelto di ricevere, secondo la seguente casistica:

- Ricevuta di consegna completa (Default): il messaggio originale completo e' allegato alla ricevuta di consegna.
- Ricevuta di consegna breve: il messaggio originale e' allegato alla ricevuta di consegna ma eventuali allegati presenti al suo interno verranno sostituiti con i rispettivi hash.
- Ricevuta di consegna sintetica: il messaggio originale non verra' allegato nella ricevuta di consegna.

Per maggiori dettagli consultare:

<http://kb.aruba.it/KB/a701/ricevuta-di-avvenuta-consegna.aspx?KBSearchID=1358305>