



LEGENDA

Zonizzazione da PRG

- centro antico
- area di completamento
- aree di espansione
- aree industriali e artigianali
- aree agricole
- parchi urbani
- verde urbano esistente

Viabilità

- viabilità esistente
- strade panoramiche da PPTR
- percorsi ciclo-pedonali
- strade di collegamento da progetto
- ferrovia
- connessioni tra gli ambiti di intervento e il centro antico
- connessioni con il paesaggio rurale

Interventi sugli edifici

- demolizione e ricostruzione
- nuova costruzione
- ristrutturazione edifici esistenti

Strade da PRG realizzate da privati:

- strada realizzata negli ambiti 6a e 6b
- strada realizzata nell'ambito OSSERVAZIONI Giacovelli
- strada realizzata nell'ambito OSSERVAZIONI Irlando

Interventi pubblici DPRU finanziati:

con oneri rivenienti dai contributi di costruzione

- viabilità dolce da Via Cisternino nr 883
- viabilità dolce da Via Alberobello nr 912
- viabilità dolce da Via Fasano nr 497
- viabilità dolce da Via Martina Franca nr 576
- connessioni interne tra gli ambiti e il centro antico

con oneri rivenienti da fondi pubblici

- Intervento Ex Caserma P.O. FESR 2014/2020 Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile"

Interventi pubblici del programma di Rigenerazione non finanziati

- Nuova area mercatale
- Piazza Antonio Mitrano
- Parco comunale

AMBITO 4A

- lotto sup. mq 3.064,05
- vol. realizzato mc 11.362,50
- sup. TOT realizzata mq 9.850,00
- sup. housing sociale mq 723,45
- sup. coperta mq 825,00
- standard a verde mq 1.022,63
- standard a parcheggi mq 284,00

Attrezzature collettive da cedere al comune

- p. Terra Museo mq 220,00
- housing sociale mq 682,00
- sistemazioni esterne di compl. mq 844,05

AMBITO OSS. Giacovelli

- lotto sup. mq 1.294,00
- vol. realizzato mc 1.941,00
- sup. TOT realizzata mq 872,00
- sup. housing sociale mq 168,00
- sup. coperta mq 168,00
- standard a verde mq 174,80
- standard a parcheggi mq 48,70

Attrezzature collettive da cedere al comune

- aree a verde mq 39,00
- aree a parcheggio mq 67,50
- strada da PRG mq 370,00

AMBITO OSS. Irlando

- lotto sup. mq 3.700,00
- vol. realizzato mc 5.550,00
- sup. TOT realizzata mq 1.840,61
- sup. coperta mq 480,00
- standard a verde mq 500,00
- standard a parcheggi mq 250,00

Attrezzature collettive da cedere al comune

- aree a verde mq 300,00
- aree a parcheggio mq 300,00
- strada da PRG mq 500,00

AMBITO 6B

- sup. lotto mq 4.625,00
- vol. realizzato mc 18.842,14
- sup. TOT (esist.+prog.) mq 5.245,56
- sup. housing sociale mq 543,90
- sup. coperta mq 2.118,98
- standard a verde mq 751,00
- standard a parcheggi mq 209,00

Attrezzature collettive da cedere al comune

- aree per istruzione mq 376,00
- aree per attrezzature di interesse comune mq 167,00
- locale commerciale mq 45,00
- strada di PRG mq 124,00

AMBITO 6A

- sup. lotto mq 4.790,41
- vol. realizzato mc 17.574,60
- sup. TOT realizzata mq 5.599,98
- sup. housing sociale mq 696,49
- sup. coperta mq 1.976,76
- strada di PRG mq 243,00
- standard a verde mq 1.212,00+127,00
- standard a parcheggi mq 305,00+135,00

Attrezzature collettive da cedere al comune

- aree per istruzione mq 662,00+129,00
- aree per attrezzature di interesse comune mq 275,00+77,00
- depositi e parcheggi interrati mq 300,00

AMBITO 9B

- sup. lotto mq 6.211,00
- vol. realizzato mc 12.964,27
- sup. TOT realizzata mq 4.079,10
- sup. housing sociale mq 380,64
- sup. coperta mq 1.522,00
- standard a verde+parcheeggi+istruzione+attrezz. di interesse comune mq 2.943,00

Attrezzature collettive da cedere al comune

- asilo nido mq 152,00 (interni)+151,00 (esterni)
- parcheggi aggiuntivi rispetto al D.M.1444/68 mq 347,00

AMBITO 9A

- sup. lotto mq 6.078,40
- vol. realizzato mc 10.344,33
- sup. TOT realizzata mq 2.308,20
- sup. housing sociale mq 300,00
- sup. coperta mq 1.246,20
- standard a verde mq 1.265,00
- standard a parcheggi mq 1.432,00

Attrezzature collettive da cedere al comune

- housing sociale mq 300,00
- attività socio collettive-istrutt. trullo esistente mq 80,00
- attività socio collettive-ampiam. trullo esistente mq 47,70
- aree a parcheggi a raso e viabilità mq 1.432,00
- aree a verde, parco urbano, arredi mq 1.265,00

AMBITO 2

- sup. lotto mq 4.523,76
- vol. realizzato mc 7.743,12+5.828,13
- sup. TOT realizzata mq 4.342,80
- sup. coperta mq 1.065,70
- standard a verde mq 1.200,00
- standard a parcheggi mq 625,00

Attrezzature collettive da cedere al comune

- p. Terra a carattere sociale mq 619,45
- sistemazioni esterne di compl. mq 1.583,06

AMBITO 1

- sup. lotto mq 9.032,98
- vol. realizzato mc 26.813,00
- sup. TOT realizzata mq 9.278,00
- sup. coperta mq 2.687,00
- sup. housing sociale mq 1.018,50
- standard a verde mq 2.500,00
- standard a parcheggi mq 1.225,00

Attrezzature collettive da cedere al comune

- p. Terra a carattere sociale mq 1.110,00
- piscina coperta mq 650,00+spazi access.
- sistemazioni esterne di compl. mq 2.620,88

Alberobello - ss.172

Fasano - ss.172

Martina Franca - ss.172

Cisternino

Cisternino

G. da Serra

Cimitero