



AVVISO IMU – TASI
(DELIBERA CONSILIARE NR.14 DEL 29 MARZO 2019)

I.M.U.

Scadenza versamento acconto 17/06/2019

Entro il 17 giugno 2019 deve essere effettuato, in autoliquidazione, il versamento in acconto dell'Imposta Comunale sugli Immobili (IMU) per l'anno d'imposta 2019, relativa alle seguenti tipologie di immobili;

Tipologia	Aliquota
Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	4 per mille (detrazione € 200)
Altri immobili ed aree fabbricabili	10,60 per mille
Terreni agricoli (tariffa base fissata dallo Stato)	ESENTE
Abitazioni concesse in comodato	10,60 per mille (50% base imponibile)
Immobili ad uso produttivo (cat.D) di cui 7,6 per mille allo stato	10,60 per mille

Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale.

Come pagare

Il versamento dell'imposta deve essere effettuato mediante **modello F24** presso le banche o gli uffici postali indicando il codice catastale del Comune (**E645**) ed il codice tributo:

- 3912 – IMU per abitazione principale;
- 3916 – IMU per aree fabbricabili;
- 3918 – IMU altri fabbricati;
- 3925 – IMU immobili uso produttivo cat.catastale D quota Stato (7,6 per mille);
- 3930 – IMU immobili uso produttivo cat.catastale D quota Comune (3 per mille).

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)
Scadenza versamento acconto 17/06/2019

Entro il 17 giugno 2019 deve essere effettuato, in autoliquidazione, anche il versamento in acconto della tassa sui servizi indivisibili (TASI) relativa alle seguenti tipologie di immobili;

Tipologia	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (tutte le cat.A escluso A/1, A/8 e A/9)	ESENTE
Abitazione principale e relative pertinenze (A/1, A/8 e A/9)	1 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale e Terreni Agricoli	ESENTE
Immobili "Beni Merce"	1 per mille

Chi deve pagare

La TASI deve essere pagata dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati destinati esclusivamente ad abitazione principale e relative pertinenze di categoria A/1, A/8 e A/9 e immobili "Beni Merce".

Come pagare

Il versamento dell'imposta deve essere effettuato mediante **modello F24** presso le banche o gli uffici postali indicando il codice catastale del Comune (**E645**) ed il codice tributo **3958** per le A/1, A/8 e A/9 e **3961** per i "Beni Merce".

SCADENZA PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE

La presentazione delle dichiarazioni IMU e TASI è fissata al 30 giugno di ogni anno.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito www.comune.locorotondo.ba.it

Locorotondo 05 giugno 2019

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE