



COMUNE DI LOCOROTONDO

Provincia di Bari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 3 del 27/02/2019

OGGETTO: DOCUMENTO PROGRAMMATICO PER LA RIGENERAZIONE URBANA (ART.3 L.R. 21/2008) - APPROVAZIONE MODIFICHE AL D.P.R.U..

L'anno **duemiladiciannove**, addì ventisette del mese di Febbraio alle ore 09:00, nella Sala del Consiglio, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza Il Presidente del Consiglio Michele De Giuseppe il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A
1	SCATIGNA TOMMASO		X
2	SMALTINO VITTORINO	X	
3	PULLI ROSA	X	
4	SPECIALE VITANTONIO	X	
5	ANTONELLI CLAUDIO	X	
6	PRETE ERMELINDA	X	
7	PALMISANO ANGELO	X	
8	SPALLUTO GIORGIO		X
9	GIACOVELLI PAOLO	X	
10	CONVERTINI MARIANGELA	X	
11	SEMERARO AURELIA	X	
12	DE GIUSEPPE MICHELE	X	
13	OLIVA GIOVANNI	X	
14	GENTILE ANTONIO	X	
15	CALELLA LUCIA	X	
16	CATALANO SILVESTRO	X	
17	GRASSI GIROLAMO	X	

PRESENTI: 15

ASSENTI: :2

Partecipa Il Segretario Generale Paola Giacobuzzo

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

Sono presenti gli assessori:

Sono presenti gli scrutatori: **ANTONELLI CLAUDIO, PALMISANO ANGELO, GRASSI GIROLAMO**

OGGETTO: DOCUMENTO PROGRAMMATICO PER LA RIGENERAZIONE URBANA (ART.3 L.R. 21/2008) - APPROVAZIONE MODIFICHE AL D.P.R.U..

Si dà atto che prima dell'avvio del presente argomento, il Sindaco esce dall'aula. Presenti n. 15 Consiglieri.

Di seguito, la Presidenza del Consiglio Comunale cede la parola all'Assessore all'Urbanistica, Antonelli Claudio, che illustra brevemente la proposta e risponde ad alcune richieste della minoranza. Il relativo verbale è riportato in allegato.

Esce dall'aula il Consigliere Oliva G.. Presenti n. 14.

Dopo le dichiarazioni di voto si procede alla votazione, in forma palese e per alzata di mano, col seguente esito: votanti n. 13, voti favorevoli n. 10, contrari n. 3 (Gentile A., Calella L., Catalano S.), astenuto n. 1 (Grassi G.).

Con separata votazione, in forma palese e per alzata di mano, si procede alla dichiarazione di immediata esecutività del provvedimento e si ottiene l'unanimità dei voti favorevoli da parte dei n. 14 Consiglieri presenti e votanti.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- Comune di Locorotondo è dotato del Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana (DPRU) giusta delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 05/11/2012, la cui idea generale di rigenerazione consentirebbe di attuare il disegno di città futura indirizzando le scelte attuative verso la realizzazione di opere pubbliche secondo un approccio sistemico in grado di mettere in rete aree pubbliche esistenti e previste tramite collegamenti pensati come percorsi alberati, piste ciclabili, ambientazioni della viabilità, ovvero la creazione di corridoi di connessione ambientale a scala urbana per mettere in relazione stabile gli spazi pubblici di nuova creazione con il cuore cittadino costituito dal centro storico;
- ai fini della partecipazione al bando regionale per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'asse Prioritario XII "Sviluppo urbano sostenibile" del P.O. FESR – FSE 2014-2020, sono state raggiunte delle intese fra i rappresentanti dell'A.C. del Comune di Locorotondo e quelli dell'A.C. del Comune di Cisternino, e con delibera di Giunta Comunale n. 91 del 22/09/2017 è stato stabilito di partecipare al citato bando regionale;
- a seguito della partecipazione al citato bando regionale, con determinazione regionale n. 19 del 11/06/2018 è stata approvata la graduatoria definitiva di selezione delle autorità urbane e tra queste è ricompresa l'area urbana costituita dal Comune di Cisternino e il Comune di Locorotondo per un complessivo importo richiesto di € 3.000.000,00;
- con delibera di Giunta Comunale n. 91 del 22/09/2017 oltre ad aver stabilito di partecipare al citato bando regionale è stato proposto al consiglio comunale la modifica al DPRU.

CONSIDERATO CHE:

- al fine dell'avvio delle fasi per l'accordo di programma, con nota comunale prot. n.2015 del 28.5.2015, sono stati trasmessi alla Regione Puglia - Servizio Regionale Assetto del Territorio:
 - delibera di Giunta Comunale n.74 del 27.07.2012
 - delibera di C. C. n. 36 del 2.8.2012: adozione del D. P.R. U.
 - delibera di C. C. n.50 del 5.11.2012: osservazioni e controdeduzioni
 - delibera di G. C. 63 DEL 12.12.06.2013:approvazione avviso pubblico, manifestazione di interesse, norme tecniche e ufficio di coordinamento
 - delibera di G. C. n.83 del 25.07.2013: proroga termini di manifestazione di interesse
 - tabelle riepilogative e schede di valutazione delle manifestazione di interesse.

- In data 07.07.2015, su richiesta del Comune di Locorotondo, giusta nota del 30.6.2015, n.9818, si è tenuta presso il Servizio Regionale Assetto del Territorio, in Bari, una Conferenza di Servizi ai sensi dell'art.6 della L.R n.12/2008 relativa alla proposta di Programma di Rigenerazione Urbana al fine di verificare le condizioni per procedere alla sottoscrizione del successivo accordo di programma di cui alla Dlgs n.267/2000 art.34. c.3. ;
- In data 14 settembre 2017, su richiesta del Comune di Locorotondo, giusta nota del 10/08/2017 prot. 12926, si è tenuta presso il Servizio Regionale Assetto del Territorio in Bari, una riunione in riscontro alla nota Regionale del 07/07/2015, nella quale si è convenuto sulla necessità dell'aggiornamento del DPRU e alla rivisitazione di alcune proposte progettuali e le cui risultanze trovano riscontro nella relazione di integrazione trasmessa dall'arch. Francesco FUZIO assunta al prot. 16301 del 17/09/2018.

RITENUTO aggiornare il Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana (DPRU), giusta delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 05/11/2012 sia per quanto proposto con la delibera di Giunta Comunale n. 91 del 22/09/2017, e sia per quanto convenuto nella riunione del 14 settembre 2017 presso il Servizio Regionale Assetto del Territorio in Bari.

CONSIDERATO, inoltre:

- ⤴ che con delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 05/10/2018 è stata adottata la modifica al D.P.R.U. su proposta della Giunta Comunale con atto n. 91 del 22.09.2017 ed esaminata dalla IV[^] Commissione Consiliare Permanente espresso nella seduta del 26/09/2018 verb. 10/2018;
- ⤴ la Giunta Comunale con atto n. 91 del 22.09.2017 dava mandato al Responsabile del Settore Tecnico gli adempimenti connessi e conseguenti al presente atto, fornendo in particolare indirizzo affinché vengano messi in atto tutte le attività finalizzate sia alla modifica del DPRU, e sia alla predisposizione della documentazione prevista per la partecipazione al Bando pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'Asse prioritario XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" SUS del P.O. FESR-FSE 2014-2020 (pubblicato sul BURP n.59 del 23/5/2017);
- ⤴ la Giunta Comunale con atto n. 141 del 27.12.2018 ha approvato il progetto definitivo di ristrutturazione dell'edificio di proprietà comunale ex caserma dei carabinieri da destinare a centro socio-culturale da realizzare nell'ambito della rigenerazione urbana di cui alla strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile finanziata dalla Regione Puglia con l'Asse prioritario XII - "sviluppo urbano sostenibile - SISUS" del P.O. FESR - FSE 2014-2020;
- ⤴ la Giunta Comunale con atto n. 142 del 27.12.2018 ha approvato il progetto definitivo di sistemazione viaria con piste ciclabili barriere spartitraffico e opere a verde da realizzare nell'ambito della rigenerazione urbana di cui alla strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile finanziata dalla Regione Puglia con l'Asse prioritario XII - "sviluppo urbano sostenibile - SISUS" del P.O. FESR - FSE 2014-2020;
- ⤴ in data 21 novembre 2018 all'albo pretorio del comune di Locorotondo al n. 1323 e nei luoghi pubblici è stato pubblicato avviso di deposito della citata delibera di C.C. n. 65 del 05/10/2018;
- ⤴ che alla delibera di C.C. n. 65 del 05/10/2018, non risultano pervenute osservazioni giusta certificazione del Segretario Generale datato 9 Gennaio 2019 prot. 513;
- ⤴ la giunta comunale con atto n. 2 del 22 gennaio 2019 ha proposto al Consiglio Comunale l'approvazione dell'aggiornamento al DPRU Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana della città di Locorotondo di cui all'art. 3 della L.R. 21/2008, redatto dall'arch. Francesco Fuzio da Bari, giusta delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 05/11/2012, secondo

quanto riportato nella relazione e nella tavola grafica di cui alla nota assunta al prot. comunale n.16301 del 17/09/2018.;

- ♣ che la L.R. 21/2008 consente di aggiornare e variare il Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana secondo le procedure previste dai commi 1, 2 e 3 dell'art.11 della L.R. 20/2001;

RITENUTO approvare l'aggiornamento del Documento programmatico per la rigenerazione urbana (DPRU) giusta delibera di Consiglio Comunale N. 50 del 05/11/2012;

VISTO il parere IV[^] Commissione Consiliare Permanente espresso nella seduta del 17/01/2019 verb. 1/2019;

VISTO il parere tecnico ex art. 49 – comma 1 – del D. L.vo n. 267/2000, non necessitando quello contabile;

VISTO:

- ♣ il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ♣ lo Statuto Comunale;
- ♣ la L.R. 27 luglio 2001 n. 20;
- ♣ la L.R. 29 luglio 2008 n. 21;

VISTO il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 co.1 del D.Lgs. n.267/2000;

CON VOTO unanime, espresso nei modi e termini di legge;

VISTO l'esito della votazione sull'intero provvedimento sopra riportato;

DELIBERA DI:

DICHIARARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

APPROVARE l'aggiornamento del DPRU Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana della città di Locorotondo di cui all'art. 3 della L.R. 21/2008, redatto dall'arch. Francesco Fuzio di Bari, di cui alla delibera di Consiglio Comunale N. 50 del 05/11/2012 secondo quanto riportato nella relazione e nella tavola grafica di cui alla nota assunta al prot. comunale n.16301 del 17/09/2018 in atti d'ufficio.

DARE ATTO che la procedura da seguire è quella prevista dall'art. 3 della L.R. n. 21 del 29.7.2008 che richiama espressamente quella di cui ai commi 1, 2 e 3 della della L.R. n. 20 del 27.7.2000.

DEMANDARE ai competenti uffici comunali gli adempimenti conseguenziali al presente deliberato.

DICHIARARE, in base all'esito della votazione sopra riportato, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale INFOCERT.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Michele De Giuseppe

Il Segretario Generale
Paola Giacobuzzo