



COMUNE DI LOCOROTONDO
Provincia di Bari
Piazza Aldo Moro, 29 - 70010 - LOCOROTONDO (BA)
 Partita Iva 00905560728
 E Mail: ll.pp.@comune.locorotondo.ba.it -
lavoripubblici.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it
 Sito web: www.comune.locorotondo.ba.it

Prot. 15783

Locorotondo

OGGETTO: PROCEDURA RISTRETTA PER L'APPALTO "RESTAURO CONSERVATIVO - MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' VALORIZZAZIONE GIARDINO STORICO, DEI PADIGLIONI E DEL CASINO PADRONALE DI MASSERIA FERRAGNANO - LETTERA DI INVITO. CIG: 5208410C24 - CUP: G17H13000130001.

SPETT.LE DITTA

a mezzo pec:

Si informa che l'Amministrazione ha intenzione di affidare il contratto in oggetto tramite procedura ristretta senza previa pubblicazione di bando, previa gara informale, in esecuzione della determina del Responsabile del Servizio n. 543 del 15/10/2014.

Il RUP
F.to arch. Domenico PALMISANO

Il Responsabile del Settore LL.PP.
F.to Arch. Carmelo GUIDA

Allegati

-

LETTERA DI INVITO

PROCEDURA DI GARA	Gara informale senza pubblicazione del bando di gara
OGGETTO:	PROCEDURA RISTRETTA PER L'APPALTO "RESTAURO CONSERVATIVO - MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' VALORIZZAZIONE GIARDINO STORICO, DEI PADIGLIONI E DEL CASINO PADRONALE DI MASSERIA FERRAGNANO - LETTERA DI INVITO.
UBICAZIONE CANTIERE	MASSERIA FERRAGNANO
CIG - CUP	5208410C24 - CUP: G17H13000130001
Importo base d'asta (Lavori a corpo)	€ 243.127,88
ONERI relativi alla sicurezza, non soggetti al ribasso	€ 12.372,39
Progettista	A.T.P. " FERRAGNANO"
Direttore dei Lavori	Arch. Massimo Leserri
CSP - CSE	Arch. Massimo Leserri

Piazza Aldo Moro, 29 - 70010 - Locorotondo (Ba) - Partita Iva 00905560728 - Tel. 080.4356224 - 080.4356211 - Fax 080.4356346
 E Mail: ll.pp.@comune.locorotondo.ba.it - lavoripubblici.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it
 Codice IBAN IT 36 M0860741520090000501025 Comune di Locorotondo - Banca di Credito Cooperativo di Locorotondo



COMUNE DI LOCOROTONDO
Provincia di Bari
Piazza Aldo Moro, 29 - 70010 - LOCOROTONDO (BA)
Partita Iva 00905560728
E Mail: ll.pp.@comune.locorotondo.ba.it -
lavoripubblici.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it
Sito web: www.comune.locorotondo.ba.it

RUP

Arch. Domenico PALMISANO Ufficio Tecnico Locorotondo

Si informa che l'Amministrazione ha intenzione di affidare il contratto in oggetto tramite procedura ristretta senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 57 - comma 1 - lett. c) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi Artt.3 comma 38, 54, 55, e 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

1. DESCRIZIONE: esecuzione lavori di:

1.1 CATEGORIA DEI LAVORI : **OG2 CLASSE I PREVALENTE - OS2 - OG11**

1.2 Il subappalto è regolato dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006.

2. DOCUMENTAZIONE: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, unitamente al presente bando, e' disponibile sul sito Internet www.comune.locorotondo.ba.it.

Gli elaborati di progetto, sono visibili e acquisibili secondo le indicazioni riportate nel medesimo disciplinare.

3. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni **120 (centoventi)** naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori, art. 13 C.S.A.

4. FINANZIAMENTO: FONDI DEL GAL VALLE D'ITRIA (Misura 323 - Azione I) PER € 142.041,41 E FONDI DEL BILANCIO COMUNALE PER € 142.041,41.

5. PAGAMENTI: art. 16 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E COMUNQUE SUCCESSIVAMENTE AL TRASFERIMENTO DELLE SOMME DA PARTE DEL GAL CON EVENTUALE ANTICIPAZIONE A CARICO DAL BILANCIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 26-TER DELLA LEGGE N. 98/2013.

6. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

- a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 c. 4 del D.Lgs. n. 163/2006.

7. FORMA DEL CONTRATTO: scrittura pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale.

8. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di apertura delle buste.

9. Il Responsabile del Procedimento: Arch. Domenico PALMISANO Ufficio Tecnico Locorotondo.

10. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE: criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a corpo. Ai sensi dell'art. 86 del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante valuterà anomale le offerte ritenute anormalmente basse.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti invitati di cui all'art. 34 e art. 37 D.Lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006, invitati direttamente dalla stazione Appaltante.

12. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA:

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) attestazione, relativa alla categoria dei lavori indicata al punto 1.1, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità.

13. MODALITA' DI VISIONE DEL PROGETTO E DEI LUOGHI: ai sensi dell'art. 106 c. 2 DPR 207/2010, è obbligatorio che il Legale Rappresentante oppure il Direttore Tecnico oppure un dipendente munito di atto di delega esegua il sopralluogo, accompagnato da un incaricato dell'Amministrazione. In caso di RTC o Consorzio, da costituirsi, tale adempimento deve risultare svolto dal "capogruppo" (oppure: da tutti gli operatori economici che costituiranno



COMUNE DI LOCOROTONDO
Provincia di Bari
Piazza Aldo Moro, 29 - 70010 - LOCOROTONDO (BA)
Partita Iva 00905560728
E Mail: ll.pp.@comune.locorotondo.ba.it -
lavoripubblici.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it
Sito web: www.comune.locorotondo.ba.it

il raggruppamento o Consorzio). Sarà rilasciata apposita certificazione. E' necessario prendere appuntamento telefonico presso il Settore Lavori Pubblici - Responsabile Settore LLPP: Arch. Carmelo GUIDA 080/4356211 - Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Domenico PALMISANO - - Tel. 080/4356224 - - Fax 080/4356346. Chi esegue il sopralluogo non può rappresentare più di un operatore economico (fatta eccezione per gli operatori economici facenti parte dello stesso RTC) e, qualora ciò si verifici, il secondo sopralluogo non sarà preso in considerazione.

14. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

Per partecipare alla gara occorre far pervenire **entro le ore 12,00 del 17/11/2014** all'Ufficio Protocollo del Comune di Locorotondo Piazza Aldo Moro, 29 - 70010 - Locorotondo (Ba) ad esclusivo rischio del mittente, pena la tassativa esclusione, gli atti in appresso indicati redatti in lingua italiana, contenuti in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, portante all'esterno l'oggetto del contratto, il termine previsto per la presentazione delle offerte e il nominativo del mittente secondo le disposizioni contenute nel disciplinare di gara allegato al presente invito e utilizzando la modulistica allegata.

15. PROCEDIMENTO

Si precisa che il soggetto invitato può partecipare anche quale capogruppo (mandatario) di RTC. Tale RTC non potrà comprendere altri operatori economici invitati direttamente dall'Amministrazione a partecipare alla presente gara informale, anche se questi ultimi non partecipano in altra forma, pena l'esclusione.

La data e l'ora dell'apertura delle buste verranno comunicata a mezzo pec o fax e avverrà presso presso la sede comunale - Ufficio tecnico .

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che risulta in regola con la documentazione richiesta secondo le modalità previste dall'allegato disciplinare di gara. All'aggiudicatario provvisorio sarà richiesto di presentare, entro 10 giorni dalla richiesta inviata via fax oppure posta elettronica, i seguenti documenti necessari a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- 1) certificati di esecuzione dei lavori di cui all'art. 83 DPR 207/2010; tali lavori devono essere analoghi alla categoria indicata al punto 1.1 ed essere stati eseguiti direttamente. I certificati di esecuzione devono essere rilasciati secondo le modalità previste dal Comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (http://www.avcp.it/portal/public/classic/Comunicazione/News/_news?id=e77767640a7780a501ea3bd08ee085d1)

16. ULTERIORI INFORMAZIONI

Vedi Disciplinare di Gara allegato.

Il R.U.P.
F.to arch. Domenico PALMISANO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.
F.to Arch. Carmelo GUIDA