



# Comune di LOCOROTONDO

## Provincia di Bari



*Consiglio Permanente di Confronto con i cittadini*

### VERBALE

**Consiglio Permanente di Confronto con i cittadini del 23/09/2014**

#### **Ordine del giorno da discutere:**

- 1. Bilancio e programmazione economica partecipata**
- 2. Aliquote TASI, IMU anno 2014**
- 3. Modifiche regolamento TARI**
- 4. Varie ed eventuali**

**Inizio dell'assemblea alle ore: 18.40**

**Presenti:** Presidente CPdC: Cons. Antonio La Ghezza; Ass. Giusi Convertini; Rag. Angelo De Fuoco; Martino Conte (zona amaranto); Dott.ssa Antonella Grassi (ass. di volontariato); Dott. Dino L'Abate (ass. di promozione sociale); Michele Minischetti (cat. artigiani); Dott. Giorgio Piccoli (ass. musicali); segr. Ilario Smaltino.

**Discussione:**

**Saluti e introduzione**

Il Presidente del CPdC Antonio La Ghezza dà il benvenuto ai membri del Consiglio convenuti.

**La Ghezza:** *“Partiamo con la discussione del punto 3 dell’OdG: modifiche al regolamento TARI - Tassa sui Rifiuti. Durante l’ultimo CPdC abbiamo parlato della rimodulazione della Tassa sui rifiuti.*

*Per la totalità e le tipologie del nuovo calcolo per le utenze domestiche si è reso necessario adottare delle modifiche al regolamento: ad esempio una famiglia con figli, come descritto all'art. 3 comma 3 (nuclei familiari con disabili), otterrà una riduzione sulle tasse e tale riconoscimento verrà riconosciuto non dal momento in cui avviene l'istanza (come accadeva prima), ma una volta accertata la riduzione.*

*Come anche per le pertinenze più piccole tipo bucati di 10 mq, l'aliquota è di 0,60 € / mq, dal 2015, sarà accorpata all'abitazione e quindi non scatterà più la quota variabile."*

**De Fuoco:** *"Per le abitazioni non residenziali dal 01 gennaio 2015 sarà applicata la nuova norma IUC. Il Consiglio Comunale dovrà adottare delle modifiche per andare incontro ai cittadini: ad esempio per i residenti del comune di Locorotondo che hanno abitazioni non residenziali, che si portano dietro un occupante.*

*Per il Centro storico, ad esempio, più unità catastali formano un'unica unità abitativa. la componente familiare di uno di questi immobili è un occupante singolo.*

*Come anche l'abitazione senza allacciamento, utenze luce, gas, è classificata come locale centro storico, eliminando la componente variabile.*

*Queste procedure saranno attuate anche in assenza di istanza del contribuente: si procede d'ufficio."*

**Grassi:** *"E' possibile andare contro la legge seppure andiamo a favore di contribuenti?"*

**De Fuoco:** *"Però la legge dà una piccola autonomia sui regolamenti, per cui non sarà impugnato alcun ricorso."*

## **Discussione punti: 1 - Bilancio e programmazione economica partecipata e 2 - Tasi – Imu annualità 2014**

**De Fuoco:** *"I tagli previsti da parte dello Stato verso l'Ente comunale hanno riguardato i comuni più virtuosi per sostenere i comuni meno virtuosi.*

*Per cui, ad esempio dal 2010 ad oggi, il Comune di Locorotondo, quale comune virtuoso, ha subito dei tagli, tali per cui le entrate si sono ridotte:*

*nel 2010: € 1.600.000*

*nel 2011: € 1.500.000*

*nel 2012: € 1.051.000*

*nel 2013: € 690.000*

*nel 2014: fino 20 giorni fa erano € 680.000, ora pare € 611.000.*

*Lo Stato ha elargito all'Ente comunale un milione di euro in meno come fondo di solidarietà comunale.*

*La Tasi è la tassa sui servizi indivisibili, cioè tale tassa copre con un importo di € 1.300.000, i seguenti servizi pubblici:*

- polizia municipale;*
- pubblica illuminazione;*
- manutenzione stradale;*
- verde pubblico;*
- protezione civile.*

*La TASI è calcolata con le basi imponibili utili per l'IMU (rendita catastale) e si riparte per l'85 % della tassa per il proprietario ed il 15 % della tassa per il conduttore, nel caso di immobile in affitto.*

*La TASI e l'IMU potrebbero configurarsi come un doppio tributo in molti casi. Esaminiamo la nostra proposta. Ad esempio in caso di IMU al 10,6 x1000, non è vi è TASI. Invece, nel caso di un'abitazione adibita ad uso residenza principale di 80 mq e un garage di 30 mq, con una rendita catastale di € 450 si calcola  $450 \times 5\% \times 160$  si pagherà una TASI all'1 x1000 di euro 76,00 .*

*In caso di parenti di primo grado, come i figli, per il comodato d'uso gratuito registrato, bisogna presentare entro 20 giorni delle scadenze un'istanza al fine di considerare tale immobile abitazione principale e come tale non più passibile di IMU ma di TASI ma solo fino alla concorrenza di una rendita catastale di euro 500,00. La parte eccedente è da considerarsi assoggettabile ad IMU.*

*L'ente comunale, attraverso il proprio sito internet, mette il cittadino nelle condizioni di calcolare la propria tassazione, oppure ci si può rivolgere gratuitamente direttamente presso il proprio CAF di riferimento per il calcolo.”*

**Il Presidente La Ghezza** ringrazia tutti gli intervenuti, e dà appuntamento al prossimo CPdC.

**Il Segretario**  
**Ilario Smaltino**

**Il Presidente**  
**Antonio La Ghezza**