



## Settore Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica - Edilizia

Telefono 080 4356224 -234 -242 -213

Email: [urbanistica@comune.locorotondo.ba.it](mailto:urbanistica@comune.locorotondo.ba.it)

Sito web: [www.comune.locorotondo.ba.it](http://www.comune.locorotondo.ba.it)

4 MARZO 2014

# PIANO PERFORMANCE 2013 COMPILAZIONE SCHEDE REPORT

## SETTORE URBANISTICA servizio pianificazione urbanistica

### OBBIETTIVI 2013

#### Obiettivo Operativo n. 1

#### AVVIO PROCESSO DI ATTUAZIONE PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA D.P.R.U.

L'Amministrazione Comunale, nel rispetto di quanto contenuto nel D.P.P. citato, ha inteso promuovere la rigenerazione di parti di città e sistemi urbani finalizzate al miglioramento delle condizioni urbanistiche, abitative, socio-economiche, ambientali e culturali degli ambiti mediante strumenti di intervento elaborati con il coinvolgimento degli abitanti e di soggetti pubblici e privati interessati attuando quanto previsto dalla Legge n. 21/2008 "norme per la rigenerazione urbana";

Le principali aree d'intervento da individuare sono contesti urbani periferici interessati da carenza di attrezzature e servizi, degrado degli edifici e degli spazi aperti e processi di esclusione sociale; le aree dismesse, parzialmente utilizzate e degradate;

Al fine di rendere attuabile il programma, è stato necessario procedere in variante rispetto al vigente strumento urbanistico, pertanto il programma ai sensi dell'art. 3, è stato preceduto dal documento programmatico per la rigenerazione urbana, messo a punto con iter partecipativo da parte delle forze sociali, economiche, culturali e dai cittadini, e in virtù delle risultanze recepite, è stato adottato con atto deliberativo del Consiglio Comunale n.36 del 2 Agosto 2012, applicando le procedure previste dai commi 1, 2 e 3 dell'art. 11 della L.R. 20/2001 e con delibera di C.C. n. 50 del 5.11.2012 sono state esaminate le osservazioni pervenute. Dopo aver adottato il DPRU, al fine di passare alla successiva fase di redazione dei PIRU, con **Delibera di Giunta Comunale n° 63 del 12/06/2013 e n. 83 del 25/07/2013** è stato dato avvio al processo di attuazione del programma di rigenerazione urbana, ed in particolare con la delibera di G.C. è stato approvato l'avviso pubblico per manifestazioni di interesse con cui si avvia la procedura di redazione dei Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana (PIRU), sono state approvate le norme tecniche finalizzate alla definizione degli interventi per gli ambiti previsti nel DPRU e dato mandato al Funzionario dell'Ufficio Urbanistico e Edilizia Privata di costituire con separato atto l'Ufficio di Coordinamento tenendo conto delle indicazioni della presente deliberazione e di predisporre tutti gli atti consequenziali all'effettivo avvio del procedimento di redazione dei PIRU.

A seguito di pubblicazione del citato avviso pubblico per le manifestazioni di interesse, con scadenza alle ore 12 del 26 Luglio 2013 sono pervenute 15 manifestazioni di interesse.

Successivamente con determina n. 539 del 07/11/2013 è stato costituito l'ufficio di coordinamento e conferito incarico professionale.

Tale ufficio di coordinamento al fine di valutare le manifestazioni citate si è riunita in varie sedute e dal 27 novembre 2013 al 19 Febbraio 2014 hanno redatto n. 9 verbali di cui con l'ultimo 9/2014 hanno richiesto integrazioni per il completamento della verifica delle manifestazioni di interesse.

<b>Obiettivo Operativo n. 2</b>
---------------------------------

<b>ECOMUSEO DELLA VALLE D'ITRIA -</b>
---------------------------------------

**PREMESSO:**

- ^ che in data 13 febbraio 2010 è stata costituita l'Associazione Ecomuseale di valle d'Itria con sede legale in via Morelli, 24, 70010 Locorotondo, presso il Laboratorio di Urbanistica Partecipata, e sedi operative nei Comuni partecipanti di Alberobello, Cisternino, Fasano, Locorotondo, Martina Franca e Monopoli;
- ^ che con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 20/03/2012 è stato preso atto dello statuto dell'associazione Ecomuseale della Valle d'Itria e nel contempo approvato lo schema di convenzione.
- ^ Che in data 17 Settembre 2012 è stata sottoscritta convenzione pluriennale tra il comune di Locorotondo e la locale sezione dell'associazione ecomuseale di valle d'itria per la promozione e gestione delle attività inerenti l'ecomuseo di valle d'itria.
- ^ che l'art. 3 della convenzione pluriennale tra il Comune di Locorotondo e la locale associazione ecomuseale di Valle d'Itria, sottoscritta il 17 Settembre 2012 regolarmente registrata presso l'Agenzia delle Entrate ufficio di Gioia del Colle il 25.10.2012 al n. 9311, testualmente recita:

*“L'Associazione elabora un Programma Annuale delle Attività (PAA) di previsione.*

*Tale strumento di programmazione viene presentato al Comune entro il 30 settembre di ogni anno per l'esercizio successivo, perché venga condiviso e approvato. Il PAA, se approvato, comprenderà anche l'entità dello stanziamento richiesto che, sulla base delle disponibilità previste dal Bilancio comunale, verrà erogato all'Associazione sotto forma di contributo annuale, ad intervenuta esecutività delle deliberazioni che approvano il Bilancio pluriennale e annuale di Previsione ed il relativo Piano Esecutivo di Gestione. Per il primo anno tale PAA viene presentato all'atto della sottoscrizione della presente convenzione. Nel caso in cui il PAA dell'Associazione non venga approvato o nel caso in cui il contributo richiesto risulti eccedente la disponibilità prevista dal Bilancio Comunale a tal fine, il PAA dovrà essere modificato secondo le indicazioni Comune.”*

- ^ che l'Associazione Locale Ecomuseale, con nota assunta al protocollo comunale il 18 settembre 2012 al n. 13226, ha trasmesso il Programma Annuale delle Attività (PAA 2012/2013 allegato alla presente delibera) e in data 28 Novembre 2012 hanno comunicato l'avvio dei progetti PAA.
- ^ che in data 29 Novembre 2012, il responsabile del settore urbanistica, con nota prot. 17292 ha trasmesso all'Amministrazione il PAA e l'avvio dei progetti, per gli adempimenti dell'Amministrazione indicati nel citato art. 3 della convenzione.
- ^ Che la Regione Puglia, con nota assunta al protocollo comunale al n. 3161 del 27 Febbraio 2013 (allegata al presente atto) ha trasmesso il disciplinare da sottoscrivere a seguito di finanziamento per interventi a favore degli ecomusei di cui alla L.R. n.15 del 06/07/2011, assentito con deliberazione di giunta regionale n. 2516 del 27.11.2012 e determinazione dirigenziale n. 338 del 30.11. 2012.

**TANTO PREMESSO**, con delibera di **Giunta Comunale n. 38 del 22 Aprile 2013**, è stato approvato il Programma Annuale delle Attività PAA 2012/2013 che l'Associazione Locale Ecomuseale ha trasmesso con nota assunta al protocollo comunale il 18 settembre 2012 al n. 13226. Con la medesima delibera è stato approvato il disciplinare da sottoscrivere a seguito di finanziamento per interventi a favore degli ecomusei di cui alla L.R. n.15 del 06/07/2011, assentito con deliberazione di Giunta Regionale n. 2516 del 27.11.2012 e determinazione dirigenziale n. 338 del 30.11. 2012, che la Regione Puglia ha trasmesso con nota assunta al protocollo comunale al n. 3161 del 27 Febbraio 2013.

**NELL'AMBITO** del disciplinare sopra citato sottoscritto il 24 Aprile 2013 regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Locorotondo appartenente all'ECOMUSEO DELLA VALLE D'ITRIA ed in particolare nel rispetto dei punti numero dell'art.4, l'UTC ha predisposto il relativo progetto di promozione e diffusione della mappa di comunità di locorotondo finalizzato alla conoscenza e valorizzazione del territorio ecomuseale e del suo patrimonio materiale e immateriale, con **determinazione n. 221 del 23 aprile 2013** è stato approvato il progetto predisposto dall'UTC, relativo alla promozione e diffusione della mappa di comunità di locorotondo finalizzato alla conoscenza e valorizzazione del territorio

ecomuseale e del suo patrimonio materiale e immateriale contemporaneamente affidata l'attuazione del progetto così come predisposto dall'UTC, all'Associazione ecomuseale di Valle d'Itria nei termini indicati nell'allegato schema di convenzione che con il presente provvedimento si approva.

A seguito di tale determinazione di affidamento all'Associazione ecomuseale di Valle d'Itria, è stato redatto e sottoscritto il 24 aprile 2013 convenzione regolante l'affidamento per la realizzazione del progetto per la promozione e diffusione della mappa di comunità – conoscenza e valorizzazione del territorio ecomuseale e del suo patrimonio materiale e immateriale.

### Obiettivo Operativo n. 3

#### PROSECUZIONE ATTIVITA' SPORTELLO CATASTALE

##### **PREMESSO CHE:**

**E'** stato predisposto atto di Delibera di G.C. N. 112 del 23/10/2012 relativa alla prosecuzione del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato autogestito, con la quale è stato approvato lo schema del protocollo d'intesa, schema di convenzione speciale e schema di garanzia fideiussoria tra l'Agenzia Provinciale del Territorio e il Comune di Locorotondo per l'espletamento dei servizi catastali;

**IL** funzionamento dello sportello catastale decentrato ha riscosso consensi da parte dei tecnici, non solo locali, e della cittadinanza per il servizio reso;

**CON** nota dell'Agenzia del Territorio Prot. 10696/RU del 13.08.2012 pervenuta al protocollo comunale il 20/08/2012 ed assunta al n. 11910, veniva trasmesso il protocollo di intesa tra le parti per la prosecuzione del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato;

**LA** prosecuzione del servizio di visura catastale al pubblico dello sportello, con la gestione diretta da parte del Comune consente vantaggi e benefici quali:

- possibilità di integrare i servizi di visura catastale con quelli di natura comunale
- possibilità di accrescere le conoscenze sulle informatizzazioni e sul sistema catasto da parte del personale comunale
- semplificazione del sistema di versamento dei tributi speciali all'erario da giornalieri a trimestrali;

**PER** la prosecuzione del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato autogestito, non è previsto nessun canone annuale per l'accesso al servizio telematico ma solo la presentazione di una Fideiussione bancaria/assicurativa a garanzia degli obblighi per il riversamento dei tributi speciali connessi alle visure catastali, di un importo massimo pari a € **5.000,00** calcolato come media degli importi trimestrali incassati presso lo sportello decentrato nel 2011, secondo quanto indicato nella nota dell'Agenzia del Territorio Prot. 11910/2012;

**CHE** in data 08/10/2012, con nota prot. 14370, sono stati richiesti 4 preventivi a compagnie assicurative, tra cui la compagnia UNIPOL con nota prot. 15183 del 19/10/2012, ha comunicato che non è possibile emettere la polizza secondo lo schema di garanzia fideiussoria trasmesso dall'agenzia del territorio, invece la Banca di Credito cooperativo ha comunicato in data 09/10/2012, tramite email l'applicazione di una commissione annua pari al 2% del garantito, pari a € 100,00 per anno;

**CHE** con la determina n. 442 del 26/10/2012, è stato impegnato in favore della Banca di credito Cooperativo la somma di € 200,00, per l'emissione della fideiussione bancaria con durata biennale, richiesta dall'Agenzia del territorio a garanzia degli obblighi per il versamento dei tributi speciali connessi alle visure catastali e successivamente con determina n. 501 del 3.12.2012 è stato integrato l'impegno di spesa assunto di € 166,00, per un totale di € 366,00, in quanto la durata della garanzia fideiussoria deve essere di anni 3 e 240 giorni.

**CHE** in data 10.12.2012 il sottoscritto ha stipulato garanzia fideiussoria bancaria con la BCC di Locorotondo giusto prot. 7640.

**Il** 10.12.2012 sono state inviate, via email, schema prot. intesa, convenz. speciale e fideiussione, alla direzione generale agenzia territorio, agenzia territorio puglia e agenzia territorio bari.

L'Agenzia delle Entrate – direzione centrale Roma con propria nota prot. 890 All.4, acquisita al protocollo comunale al n. 602 dl 10.01.2013 ha autorizzato il Direttore dell'Ufficio Provinciale di Bari alla sottoscrizione del protocollo d'intesa e la relativa Convenzione Speciale, previa verifica della correttezza e completezza dei requisiti di garanzia da parte del citato Ufficio Provinciale.

In data 12.2.2013 l' Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Bari, via email ha trasmesso schede di consegna da compilare a cura di questo settore.

In riscontro alla su menzionata email del 12.2.2013, questo settore sempre via email in pari data ha trasmesse le menzionate schede debitamente compilate.

A seguito di convocazione, da parte dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Bari, in data 4 aprile 2013 è stato sottoscritto protocollo di intesa (prot. 4099/RU) e sottoscritto la convenzione speciale (prot. 4098/RU).

**PREMESSO CHE:**

**L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE** ha ritenuto necessario avviare un percorso volto verso una corretta disciplina urbanistica, che comporta preliminarmente un adeguamento del vigente, e ormai datato Regolamento Edilizio, al DPR 380/01 e alla normativa sia statale che regionale, vigente in materia urbanistica edilizia.

**L'ADEGUAMENTO** risulta opportuno anche alla luce dell'utilizzo dei nuovi materiali e nuove tecnologie costruttive, finalizzate soprattutto al recupero del patrimonio esistente e non contemplate nell'attuale regolamento, garantendo attraverso apposite regole la qualità dei contesti architettonici, il contenimento dei consumi energetici e quant'altro previsto nella normativa di riferimento.

**LA** legge Regionale 13/2008, norme per l'abitare sostenibile, ha modificato con l'art.11, le modalità di calcolo degli indici e dei parametri edilizi ai fini della determinazione dei volumi, delle superfici, delle distanze e dei rapporti di copertura, demandando ai Comuni le modifiche e integrazioni dei propri Regolamenti Edilizi, anche al fine di definire le modalità di installazione di impianti tecnologici per il risparmio energetico.

**IN** base alla Legge Regionale 9 Marzo 2009, n. 3 "Norme in materia di Regolamento Edilizio" l'approvazione e la valutazione del regolamento edilizio spettano al Consiglio Comunale, senza necessità dell'approvazione regionale.

**L'art. 3** della L.R. 3/2009 definisce il procedimento di approvazione del regolamento Edilizio come di seguito riportato:

- *Il regolamento edilizio è approvato dal consiglio comunale garantendo la massima partecipazione pubblica attraverso la pubblicazione della bozza, ricevendo delle osservazioni e controdeduzioni con le modalità stabilite dallo stesso comune.*
- *Il comune acquisisce il parere preventivo e vincolante dell'azienda sanitaria locale (ASL) in ordine ai contenuti igienico-sanitario del regolamento edilizio.*
- *La deliberazione di approvazione del regolamento edilizio viene trasmessa alla Regione, unitamente al regolamento edilizio in formato cartaceo e digitale.*

**CONSIDERATO** che in ottemperanza a quanto indicato al punto precedente, in merito alla partecipazione pubblica, la redazione del REC ha seguito un iter formativo e un contraddittorio con i tecnici professionisti, già in fase di predisposizione del testo, di cui si propone l'adozione e con le associazioni operanti sul territorio, negli incontri tenutisi nella sala consiliare del municipio, regolarmente verbalizzati, a seguito di opportune convocazioni, secondo il seguente calendario:

- Incontri con tecnici professionisti (geometri, periti, architetti, ingegneri) del 17 luglio 2012, del 26 luglio 2012 e del 24 settembre 2012;
- Incontri con rappresentanti delle associazioni riunite nel Consiglio Permanente di Confronto del 18 settembre 2012 e del 30 ottobre 2012.

**CON** delibera di Giunta Comunale n. 10 del 7 Febbraio 2013 è stato proposto al Consiglio Comunale, secondo quanto stabilito all'art 3 della L.R. 9 Marzo 2009 n.3, l'approvazione del Regolamento Edilizio Comunale.

**CON** delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 12/02/2013 è stato adottato l'"Adeguamento Regolamento Edilizio al DPR 380/2001 s.m.i. e alla normativa statale e regionale di riferimento – ai sensi dell'art. 4 comma 1", comprensiva di emendamento al testo del REC alla luce di quanto comunicato dalla Regione Puglia in merito agli interventi per favorire lo sviluppo della mobilità ciclistica ai sensi della recente Legge Regionale 23/01/2013 n. 1, e rubricato come articolo aggiuntivo 38 bis.

**IN** data 1 Marzo 2013 è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune al n. 201 dal 01/03/2013 al 16/03/2013, l'avviso di deposito e ne è stata data comunicazione a mezzo di manifesti pubblici nei luoghi all'uopo deputati, al fine di consentire il ricevimento di eventuali osservazioni entro i successivi 15 gg. dal termine di deposito.

**NEI** 15 giorni successivi al termine del deposito della delibera di C.C. n. 11 del 12/02/2013, non sono pervenute osservazioni, così come risultante dalla certificazione del Segretario Generale prot. 5150 del 3 Aprile 2013.

L'azienda sanitaria locale (ASL) in ordine ai contenuti igienico-sanitari del regolamento edilizio, ha espresso parere di competenza giusto prot. 1915/Dir-SISP del 25.01.2013;

**La** IV<sup>a</sup> commissione consiliare permanente Urbanistica e LL.PP – Ambiente ha discusso l'argomento come da verbali nn. 8/2011, 9/2011, 1/2012, 2/2012, 3/2012, 4/2012, 5/2012, 6/2012, 7/2012, 8/2012, 9/2012, 10/2012, 11/2012, 15/2012 e 16/2012 della;

IL consiglio Comunale con delibera n. 25 del 16 aprile 2013 ha approvato, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 9 Marzo 2009 n. 3 il Regolamento Edilizio, adeguato ai sensi dell' art. 4 comma 1 del DPR 380/2001 e s.m.i. e alla normativa, sia statale che regionale, vigente in materia urbanistico-edilizia, allegato al presente atto quale parte integrante, che sostituisce integralmente quello approvato con delibera di Giunta Regionale n. 7580 del 27 Dicembre 1991 e successivamente approvato definitivamente con delibera di Giunta Regionale n. 1748 del 14 Giugno 1993.

**CON** nota racc. A/R comunale prot. 8994 del 12 giugno 2013, la citata delibera di C.C. n. 25 del 16 aprile 2013 è stata trasmessa alla Regione Puglia – Assessorato alla qualità del Territorio Servizio Urbanistico.

#### **Obiettivo Operativo n. 5**

##### **AGGIORNAMENTO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE – ART. 16 D.P.R.380/2001 PREDISPOSIZIONE ATTI PER ADEGUAMENTO C.D.C. (ONERI E COSTO DI COSTRUZIONE)**

E' stata espletata attività di ricerca sui siti istituzionali di altri comuni nonché sul sito della regione Puglia, successivamente sono state elaborate le seguenti delibere di Consiglio Comunale:

- △ D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380, ART. 16 - LEGGE REGIONE PUGLIA N. 6/1979; N. 66/1979; N. 53/1985 – AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA PER INTERVENTI EDILIZI.
- △ D.P.R. 6 GIUGNO N.380, ART 16 – LEGGE REGIONE PUGLIA N. 6/1979, N. 66/1979, N. 1/2007. AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE.

Sono in fase di elaborazione:

- △ tabelle parametriche per UP e US
- △ tabelle parametriche C.C. Per zonizzazione

#### **Obiettivo Organizzativo n. 1**

##### **PRATICHE EDILIZIE - COMPLETAMENTO INSERIMENTO DATI IN PROCEDURA WEB**

E' stata completamente corretta la banca dati dei tecnici con relativa bonifica di tutti i dati al fine di operare il passaggio dal software Wince al software Alice URBANISTICA necessaria per la procedura Web, inoltre è stata predisposta tutta la modulistica regionale e inviata alla società ELDASOFT per l'inserimento in rete. E' stata inoltre predisposta e inviata alla predetta società tutta la modulistica interna compresa quella relativa alla corrispondenza ad implementazione del software ALICE URBANISTICA

#### **Obiettivo Organizzativo n. 2**

##### **COMPLETAMENTO ISTRUTTORIE E RICHIESTA DOCUMENTAZIONE PER RILASCIO TITOLI ABILITATIVI DELLE PRATICHE CONDONO L.326/2003**

Risultano istruite ed elaborate n. 25 richieste integrazioni con conseguente rilascio di N. 9 TITOLI ABILITATIVI EDILIZI IN SANATORIA precisando che non tutti hanno integrato nell'anno di riferimento. Complessivamente fino al 2013 sono state completate le relative istruttorie e rilasciati n. 150 titoli abilitativi edilizi in sanatoria.

**Si allegano alla presente le schede report, per ogni singolo obiettivo Settore Urbanistica dell'UTC, debitamente compilate.**

*Firmato Arch. Domenico PALMISANO*

DATA DELLA RILEVAZIONE

31/12/2013

SETTORE

URBANISTICO

SERVIZIO

Pianificazione Urbanistica

OBIETTIVO OPERATIVO

1

OBIETTIVO ORGANIZZATIVO

DESCRIZIONE

AVVIO PROCESSO DI ATTUAZIONE PROGRAMMA RIGENERAZIONE URBANA D.P.R.U.

DESCRIZIONE ATTIVITA'	Data termine attività		Sintesi stato di attuazione delle attività
	1° Sem.	2° Sem.	
1 redazione norme tecniche	12/06/13		REDAZIONE NORME TECNICHE finalizzate alla definizione degli interventi per gli ambiti previsti nel DPRU.
2 redaz. avviso pubblico per manif. di interesse		25/07/13	REDAZIONE AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
3 pubblicazione avviso pubblico manifest. Interesse	19/06/13	26/07/13	PUBBLICAZIONE AVVISO CON SCADENZA 26 LUGLIO 2013 E PUBBLICAZIONE PROROGA SCADENZA AL 9 AGOSTO 2013

output 1

elaborazione delibera di giunta di approvazione delle norme tecniche e approvazione avviso pubblico per manifestazioni di interesse

indicatore

DEL.G.C. N. 63 DEL 12/06/2013 E N. 83 DEL 25/07/2013

target  
2013

100

% raggiunta  
31-dic-12

output 2

indicatore

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13

outcome 1

pubblicazione avviso pubblico per manifest. Interesse - pubblicazione proroga

indicatore

AVVISO PUBBLICATO IL 19/06/2013 CON SCADENZA 26/07/2013

target  
2013

100

% raggiunta  
31-dic-13

PUBBLICAZIONE PROROGA AL 09/08/2013

100

outcome 2

indicatore

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13

SCHEDA REPORT SU STATO DI AVANZAMENTO PIANO PERFORMANCE

DATA DELLA RILEVAZIONE

31/12/2013

SETTORE

URBANISTICO

SERVIZIO

Pianificazione Urbanistica

OBIETTIVO OPERATIVO

2

OBIETTIVO ORGANIZZATIVO

DESCRIZIONE

ECOMUSEO DELLA VALLE D'ITRIA

Data termine attività

DESCRIZIONE ATTIVITA'		2013		Sintesi stato di attuazione delle attività
		1° Sem.	2° Sem.	
1	approvaz. piano annuale attività 2012/2013	22/04/13		redazione delibera di approvazione P.A.A. 2012/2013
2	redaz. prog. Per la promoz.e diff. Mappe comunità	23/04/13		Predisposizione progetto di promozione e diffusione della mappa di comunità di locorotondo
3	approvaz. Disciplinare per finaz. Reg.	22/04/13		redazione delibera di approvazione disciplinare da sottoscrivere a seguito di finanziamento per interventi a favore degli ecomusei
4	conv. Incar. Prog. Prom. E diff. Mappe Comu.	24/04/13		redazione e sottoscrizione convenzione regolante l'affidamento per la realizzazione del progetto per la promozione e diffusione della mappa di comunità

output 1

elaborazione delibera di Giunta  
elaborazione determinazione

indicatore

%

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-12  
100

output 2

sottoscrizione disciplinare regionale

indicatore

%

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13  
100

outcome 1

condivisione piano annuale attività  
approvaz. Prog. prom e diff. M.C.

indicatore

approvazione piano da parte dell'A.C.

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13  
100

outcome 2

indicatore

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13

SCHEDA REPORT SU STATO DI AVANZAMENTO PIANO PERFORMANCE

DATA DELLA RILEVAZIONE

31/12/2013

SETTORE

URBANISTICO

SERVIZIO

Pianificazione Urbanistica

OBIETTIVO OPERATIVO

3

OBIETTIVO ORGANIZZATIVO

DESCRIZIONE

PROPSECUZIONE ATTIVITA' SPORTELLO CATASTALE

Data termine attività

DESCRIZIONE ATTIVITA'		2013		Sintesi stato di attuazione delle attività
		1° Sem.	2° Sem.	
1	sottoscrizione prot. D'intesa	04/04/13		A seguito di convocazione, da parte dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Bari, in data 4 aprile 2013 è stato sottoscritto protocollo di intesa (prot. 4099/RU).
2	sottoscriz. Convenz. Speciale	04/04/13		A seguito di convocazione, da parte dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Bari, in data 4 aprile 2013 è stata sottoscritta la convenzione speciale (prot. 4098/RU).

output 1

abilitazione operatori

indicatore

n. operatori

target  
2013

4

% raggiunta  
31-dic-12

100

output 2

contabilità visure

indicatore

n. visure

target  
2013

70

% raggiunta  
31-dic-13

visure effettuate n. 167

outcome 1

indicatore

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13

outcome 2

Pagam. Visure all'agenzia delle entrate

indicatore

n. visure

target  
2013

70

% raggiunta  
31-dic-13

visure effettuate e liquidate n. 167



DATA DELLA RILEVAZIONE

31/12/2013

SETTORE

URBANISTICA

SERVIZIO

Pianificazione Urbanistica

OBIETTIVO OPERATIVO

4

OBIETTIVO ORGANIZZATIVO

DESCRIZIONE

ADEGUAMENTO REGOLAMENTO EDILIZIO

Data termine attività

DESCRIZIONE ATTIVITA'		2013		Sintesi stato di attuazione delle attività
		1° Sem.	2° Sem.	
1	incontri con tecnici		31/12/13	Incontri con tecnici professionisti (geometri, periti, architetti, ingegneri) del 17 luglio 2012, del 26 luglio 2012 e del 24 settembre 2012
2	incontri con associazioni di categorie		31/12/13	Incontri con rappresentanti delle associazioni riunite nel Consiglio Permanente di Confronto del 18 settembre 2012 e del 30 ottobre 2012

output 1

elaborazione delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 12/02/2013 – ADOZIONE  
elaborazione delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 16/04/2013 – APPROVAZIONE

indicatore

acquisizione parere ASL giusto prot. 1915/Dir-SISP del 25.01.2013

target

2013

100

% raggiunta

31-dic-13

output 2

indicatore

target

2013

% raggiunta

31-dic-13

outcome 1

pubblicazione REC data 1 Marzo 2013 è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune al n. 201 dal 01/03/2013 al 16/03/2013, l'avviso di deposito e ne è stata data comunicazione a mezzo di manifesti pubblici nei luoghi all'uopo deputati, al fine di consentire il ricevimento di eventuali osservazioni entro i successivi 15 gg. dal termine di deposito

indicatore

trasmissione REC alla regione nota racc. A/R comunale prot.

target

2013

100

% raggiunta

31-dic-13

outcome 2

indicatore

target

2013

% raggiunta

31-dic-13

SCHEDA REPORT SU STATO DI AVANZAMENTO PIANO PERFORMANCE

DATA DELLA RILEVAZIONE

31/12/2013

SETTORE

URBANISTICA

SERVIZIO

Pianificazione Urbanistica

OBIETTIVO OPERATIVO

5

OBIETTIVO ORGANIZZATIVO

DESCRIZIONE

AGGIORNAMENTO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE – ART. 16 D.P.R.380/2001 PREDISPOSIZIONE ATTI PER ADEGUAMENTO C.D.C. (ONERI E COSTO DI COSTRUZIONE)

Data termine attività

DESCRIZIONE ATTIVITA'		2013		Sintesi stato di attuazione delle attività
		1° Sem.	2° Sem.	
1	attività di ricerca		31/12/13	è stata espletata attività di ricerca sui siti istituzionali di altri comuni nonché sul sito della regione Puglia
2	elaborazione tabelle parametriche per Up e US		31/12/13	sono in fase di elaborazione
3	elab. tabelle parametriche C.C. Per zonizzazione		31/12/13	sono in fase di elaborazione

output 1

elaborazione delibere di consiglio

indicatore

n. 2 delibere AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE. AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

target  
2013

100

% raggiunta  
31-dic-12

output 2

indicatore

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13

outcome 1

Maggior incasso per contributo di costruzione aggiornato

indicatore

verifica estratto conto

target  
2013

PREVISIONE DI MAGGIORE INCASSO NEL 2014

% raggiunta  
31-dic-13

outcome 2

indicatore

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13

DATA DELLA RILEVAZIONE

31/12/2013

SETTORE

URBANISTICA

SERVIZIO

Pianificazione Urbanistica

OBIETTIVO OPERATIVO

OBIETTIVO ORGANIZZATIVO

1

DESCRIZIONE

PRATICHE EDILIZIE - COMPLETAMENTO INSERIMENTO DATI IN PROCEDURA WEB

DESCRIZIONE ATTIVITA'		Data termine attività		Sintesi stato di attuazione delle attività
		1° Sem.	2° Sem.	
1	predisposizione banca dati		31/12/13	Correzione della banca dati dei tecnici (bonifica) per passaggio dal software WINCE al software ALICE per avvio della procedura web;
2	implementazione modelli corrispondenza		31/12/13	Predisposizione della modulistica Regionale inviata alla ELDASOFT per l'inserimento in rete;
3	aggiornamento e verif. Schede dei tecnici		31/12/13	Realizzazione di tutta la modulistica per il nuovo software;

output 1

uniiformità unica banca dati

indicatore

%

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-12

100

output 2

indicatore

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13

outcome 1

operatività del sistema

indicatore

n. pratiche

target  
2013

660

% raggiunta  
31-dic-13

outcome 2

indicatore

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13

DATA DELLA RILEVAZIONE

31/12/2013

SETTORE

URBANISTICA

SERVIZIO

Pianificazione Urbanistica

OBIETTIVO OPERATIVO

OBIETTIVO ORGANIZZATIVO

2

DESCRIZIONE

COMPLETAMENTO ISTRUTTORIE E RICHIESTA DOCUMENT. PER RILASCIO TITOLI ABILITATIVI PRAT. COND. L.326/2003

Data termine attività

DESCRIZIONE ATTIVITA'		2013		Sintesi stato di attuazione delle attività
		1° Sem.	2° Sem.	
1	disamina istanze di condono per ammissibilità		31/12/13	verificate n. 30 pratiche per ammissibilità
2	Istruttoria pratiche		31/12/13	istruite n. 25 richieste integrazioni
3	definizione documentale per completam. Pratiche		31/12/13	elaborate n. 25 richieste integrazioni

output 1

elaborazione richieste documentaz. Integrative

indicatore

n. pratiche

target  
2013

16

% raggiunta  
31-dic-12

25

output 2

indicatore

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13

outcome 1

titoli rilasciati

indicatore

n. permessi

target  
2013

12

% raggiunta  
31-dic-13

9 (non tutti hanno integrato)

outcome 2

indicatore

target  
2013

% raggiunta  
31-dic-13