



***Comune di Locorotondo***  
*- Città Metropolitana di Bari -*

**Regolamento per il funzionamento della  
Commissione Locale per il Paesaggio**

adeguato allo schema regionale  
approvato con D.G.R. n. 935 del 13/06/2017

Approvato con Deliberazione di C.C. n.ro 33 del 25/05/2018

## **Art. 1**

### **Costituzione**

1. È costituita la Commissione Locale per il Paesaggio di seguito denominata per brevità “commissione” ai sensi dell’articolo 148 del decreto legislativo 42 del 2004 d’ora in poi “*codice*” e dell’articolo 8 della legge regionale 20 del 2009;
2. la Commissione svolge le proprie funzioni nell’ambito territoriale del Comune di Locorotondo – Città Metropolitana di Bari;
3. ai sensi dell’articolo 3 comma 1 della legge regionale 34 del 2014 e 7 della legge regionale 20 del 2009 le funzioni delegate in materia paesaggistica sono esercitate da un ufficio unico presso il Comune di Locorotondo;

## **Art. 2**

### **Competenza**

1. alla commissione è attribuito il compito di esprimere pareri in relazione ai procedimenti indicati all’articolo 8 della legge regionale 20 del 2009. La commissione esprime, nel termine perentorio di 20 giorni dalla richiesta, pareri obbligatori non vincolanti in relazione ai procedimenti autorizzativi indicati nel PPTR e delegati agli enti competenti, per ogni tipologia di intervento di natura pubblica o privata, ad eccezione dell’accertamento di compatibilità di cui agli articoli 167 e 181 del codice e del parere di cui all’articolo 32 della legge 28 febbraio 1985 n 47 e delle autorizzazioni e accertamento di compatibilità paesaggistica per interventi ed opere di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato di cui al DPR 13 febbraio 2017 n. 31, con facoltà del Responsabile del Procedimento Paesaggistico di avvalersi dell’ausilio della Commissione per l’espressione del parere;
2. con riferimento all’esercizio della propria competenza tecnico-scientifica i pareri riguardano esclusivamente le valutazioni in ordine alla compatibilità paesaggistica con esclusione delle valutazioni di carattere urbanistico edilizio;
3. La Commissione, inoltre, fornisce supporto nell’ambito delle competenze delegate ai Comuni per l’espletamento dei procedimenti di verifica di assoggettabilità VAS (Valutazione Ambientale Strategica) di cui all’art. 8 della legge regionale n. 44/2012 per i piani o programmi approvati in via definitiva nonché per l’espletamento dei procedimenti di VAS di cui agli articoli 9 e seguenti della citata norma;
4. La Commissione, inoltre, fornisce supporto nell’ambito delle competenze delegate sui procedimenti amministrativi in materia di VIA di cui all’art. 6 comma 3 della Legge Regionale n°11/2001 e ss.mm.ii.;
5. la commissione, inoltre, può :
  - a. chiedere integrazioni documentali nei termini previsti dalla vigente normativa;
  - b. effettuare sopralluoghi per verificare il reale stato dei luoghi;
  - c. convocare e sentire i richiedenti e/o progettisti per l’illustrazione del progetto;
  - d. attivare canali di consultazione e confronto con la Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio della Città Metropolitana di Bari;

## **Art. 3**

### **Composizione**

1. la commissione è composta da n. 5 membri ed agli eventuali membri supplenti selezionati dall’ente a seguito di avviso pubblico o elenco di esperti;
2. fatto salvo quanto previsto dal secondo periodo del comma 2 dell’articolo 8 della legge regionale n° 20/2009 e ss.mm.ii., i membri della commissione devono essere in possesso di specializzazione universitaria ed esperienza almeno biennale in materia attinente alla tutela paesaggistica, alla storia dell’arte e dell’architettura, alla pianificazione territoriale, l’archeologia, le Scienze geologiche, Agrarie e forestali;

3. La Commissione viene nominata dal Comune di Locorotondo con determinazione del Responsabile di Settore, secondo i criteri e con i requisiti definiti all'art. 8, comma 2 e 3 della L.R. n. 19 del 10 aprile 2015 e dal Regolamento per il funzionamento della Commissione stessa. In particolare i componenti della Commissione devono rappresentare la pluralità delle competenze previste, come di seguito riportate:
  - **Ingegnere e/o architetto**, esperto nella progettazione, restauro, recupero, riuso dei beni architettonici e culturali, pianificazione del territorio, tutela paesaggistica, nonché qualificata esperienza nella Valutazione Ambientale Strategica di piani e programmi, nonché di VIA (Valutazione Impatto Ambientale);
  - **Architetto** esperto nella Storia dell'arte e dell'architettura, pianificazione territoriale, archeologia;
  - **Geologo** esperto nelle Scienze geologiche;
  - **Agronomo e Forestale** esperto nelle Scienze agrarie e forestali;
  - figura professionale priva di titolo universitario (**geometra, Perito agrario e/o Agrotecnico**) purché sia documentata esperienza quinquennale in materia di tutela paesaggistica, anche appartenente ad altra pubblica amministrazione o iscritta ad un albo professionale;
4. il responsabile del procedimento partecipa ai lavori della commissione senza diritto di voto, svolge funzioni di relatore ed in assenza del parere di cui all'articolo 2 comma 1 o in caso di infruttuoso decorso del termine per la sua espressione, procede comunque;
5. il Responsabile Unico del Procedimento paesaggistico è individuato con decreto sindacale, può essere individuato un sub-responsabile del procedimento, ferma restando la competenza del Responsabile Unico deputato al rilascio del provvedimento finale;
6. con apposito atto dirigenziale dell'ufficio competente si provvederà a designare un dipendente del servizio/settore competente per lo svolgimento delle funzioni di segretario verbalizzante della Commissione Locale per il Paesaggio;
7. considerato che nel territorio del Comune di Locorotondo non ricadono aree rientranti nelle ipotesi di cui all'articolo 8, comma 2, lettera d), della L.R. 25 giugno 2013, n. 17 (Disposizioni in materia di Beni Culturali), fatta eccezione per l'area in C.da Grofoleo, per la quale è stato istituito il vincolo ai sensi della Legge 1089/39, con D.M. 12/07/1989, ricadente quasi totalmente in "Parco Urbano" del P.R.G., nella quale non è consentito alcun tipo di trasformazione e/o edificabilità, i componenti della Commissione non comprendono il membro Archeologo;

#### **Art. 4**

#### **Durata, Nomina e Compensi**

1. La Commissione **dura in carica n. 3 anni** ed i suoi membri possono parteciparvi per non più di una volta. La Commissione è nominata con Determinazione del Capo Settore del Servizio competente;
2. il provvedimento di nomina da atto della congruenza dei titoli posseduti dai candidati prescelti rispetto a quanto stabilito al precedente art. 3;
3. le sedute della Commissione sono valide con la presenza di oltre la metà dei suoi membri. Nella prima seduta la Commissione elegge tra i suoi membri il Presidente. Le deliberazioni sono adottate a maggioranza dei presenti, in caso di parità prevale il voto del Presidente.
4. I componenti della Commissione si attengono al dovere di astensione nei casi disciplinati dall'art. 7 del DPR 16/04/2016 n. 62 e dall'art. 31 CPC.
5. La Commissione in carica è comunque prorogata di diritto fino alla nomina della nuova Commissione e, comunque, non oltre il termine perentorio di sessanta giorni;
6. ai componenti spetta, a titolo di rimborso spese, un gettone di presenza, pari ad € 10,00 (omnicomprensivo), a procedimento concluso a pratica (parere favorevole o sfavorevole), per sedute giornaliere;
7. I Componenti della Commissione locale paesaggio saranno individuati tra soggetti esterni all'amministrazione, in possesso di idoneo titolo attinente alla categorie disciplinari di cui all'art. 1 comma 2 e 3 del presente regolamento, potranno partecipare alla selezione anche

dipendenti pubblici con esclusione di quelli in servizio presso l'amministrazione del Comune di Locorotondo previa autorizzazione delle amministrazioni di competenza;

Le domande dovranno essere presentate esclusivamente per Posta Elettronica Certificata;

Le domande ammissibili pervenute entro i termini verranno valutate considerando il titolo di studio, l'esperienza maturata, la professionalità, ed il livello di specializzazione raggiunto in riferimento alle funzioni connesse all'incarico;

Una commissione tecnica composta da tre dirigenti o funzionari, provvederà all'analisi dei titoli e dei curricula dei partecipanti alla selezione e predisporrà apposita graduatoria finale in base ai seguenti criteri:

- **(per i laureati)** massimo 10 punti per i **titoli di studio** di cui:
    - per il diploma di laurea massimo 5 punti da ripartirsi in base al voto di laurea con la formula  $Pi = (Vi/110) \times 5$ . Dove Vi è la votazione di laurea conseguita;
    - lode 0,5 punti;
    - Master o corso di specializzazione o dottorato di ricerca in riferimento alle funzioni connesse all'incarico: 1,5 punti per il primo titolo, 0,5 punti per il secondo e i successivi titoli.
  - **(per il tecnico non laureato)** massimo 10 punti per il titolo di studio di cui:
    - per il diploma massimo 5 punti da ripartirsi in base al voto di maturità con la formula  $(Vi/100) \times 5$ . Dove Vi è la votazione di maturità espressa in centesimi;
    - max 1 punto per ogni attestato di partecipazione a specifici corsi formativi in materia di Paesaggio;
  - **(per tutti)** massimo 25 punti per **attività professionale** nelle materie attinenti svolta ed ulteriori titoli significativi di cui:
    - attività professionale qualificata negli ambiti disciplinari elencati al comma 3 dell'art 1 del presente regolamento nell'ambito della libera professione (1 punto per ogni anno di attività) massimo 10 punti;
    - servizio prestato presso pubbliche amministrazioni nelle materie attinenti la selezione (1 punto per ogni anno di attività) massimo 10 punti;
    - altri elementi desumibili dal curriculum (valutazione comparativa di elementi attinenti all'oggetto della selezione e non considerati nei punti precedenti "es. esperienza in altre Commissioni Locali del Paesaggio") massimo punti 5;
8. La selezione di cui al presente articolo non costituisce procedura concorsuale, paraconcorsuale, gara di appalto o trattativa privata;
  9. Le graduatorie derivanti dalla selezione dei curricula raccolti, restano valide per l'intero periodo di durata della Commissione e potranno essere utilizzate per eventuali sostituzioni dei componenti.

## **Art. 5 Incompatibilità**

1. La carica di membro della commissione è incompatibile con quella di membro di altre commissioni comunali operanti nel settore urbanistico edilizio e negli ulteriori casi di incompatibilità previsti dalle leggi vigenti;
  2. Sono parimenti incompatibili con la carica i funzionari tecnici dell'amministrazione interessata, gli amministratori comunali, i consiglieri comunale ed i soggetti che per legge in rappresentanza di altre amministrazioni devono esprimersi sulle stesse pratiche sottoposte alla commissione;
  3. i membri della Commissione devono astenersi dal prendere parte all'esame, alla discussione ed alla votazione, allontanandosi dall'aula, quando:
    - siano proprietari o possessori od usufruttuari o comunque titolari, in via esclusiva o in comunione con altri, di un diritto sull'immobile oggetto di autorizzazione, tale da fargli trarre concreto e specifico vantaggio dall'intervento sottoposto all'esame della Commissione;
    - siano coniuge, parenti od affini entro il quarto grado del titolare della richiesta di autorizzazione o del progettista;
- Dell'osservanza di tale prescrizione deve esserne fatta menzione nel verbale.

**Art. 6**  
**Decadenza**

1. Le incompatibilità di cui al comma 1 e 2 dell'articolo 5, ancorché insorte successivamente alla nomina, determinano la decadenza della condizione di componente la Commissione.
2. E' causa di decadenza l'ingiustificata assenza in più di tre riunioni consecutive della Commissione.
3. Ricorrendo le ipotesi di cui al comma 1, la decadenza è pronunciata con determina motivata del Responsabile del Settore competente, che provvede contestualmente alla nomina del nuovo componente con le medesime competenze professionali del membro decaduto, il quale resta in carica fino alla scadenza naturale della Commissione.

**Art. 7**  
**Convocazione e Funzionamento**

1. La Commissione è convocata dal RUP paesaggistico a mezzo di posta elettronica certificata, almeno tre giorni prima della data di convocazione. Le sedute della Commissione possono svolgersi anche in via telematica;
2. entro il termine di cui al punto 1, il RUP mette a disposizione dei componenti della Commissione la documentazione necessaria per l'espressione del parere di competenza, anche in formato digitale;
3. La Commissione deve sempre motivare, anche se in maniera sintetica, l'espressione del proprio parere di competenza in relazione alle previsioni degli strumenti di pianificazione paesaggistica vigenti;
4. nell'esame dei progetti deve essere rispettato l'ordine cronologico risultante dalla data di protocollo della istanza;
5. il verbale della seduta è firmato dal segretario estensore, dal Presidente e dai membri componenti la Commissione;
6. i verbali delle sedute, a cura del segretario della Commissione, sono raccolti in formato digitale in apposito archivio documentale e resi disponibili sul sito web;

**Art. 8**  
**Rapporti con le strutture organizzative del Comune**

1. Rientra nei diritti di ciascun componente richiedere la visione dei documenti in possesso delle strutture organizzative comunali interessate, utili all'espressione del parere;
2. la predisposizione di una sede e di attrezzature e dei materiali necessari all'espletamento del mandato della Commissione è assicurata dal Comune;

**Art. 9**  
**Disposizioni Finali**

1. Per quanto non previsto nel presente regolamento, si rinvia alle disposizioni statali e regionali in materia, in quanto applicabili.