



Comune di LOCOROTONDO

Provincia di Bari



Consiglio Permanente di Confronto con i cittadini

VERBALE

Consiglio Permanente di Confronto con i cittadini del 28/05/2013

Ordine del giorno da discutere:

1. Regolamento IMU (relaziona Cons. Antonio La Ghezza e Rag. Angelo De Fuoco);
2. Definizione Rate e scadenze per Tributi Smaltimento Rifiuti (relaziona Ass. Giusi Convertini e Rag. Angelo De Fuoco);
3. Finanziamenti Regionali Linea 1 / 2 / 3 (relaziona Ass. Giusi Convertini e Rag. Angelo De Fuoco);
4. Bando Pubblico per Bosco Basile Caramia / percorso ginnico (relaziona Cons. Vitantonio Speciale);
5. InTour Locorotondo per le contrade (relaziona Cons. Antonio La Ghezza)
6. Varie ed Eventuali.

Inizio dell'assemblea alle ore: 18.28

Presenti: *Sindaco* Tommaso Scatigna; *Presidente CPdC* Cons. Antonio La Ghezza; Ass. Giusi Convertini; Cons. Vitantonio Speciale; Rag. Angelo De Fuoco; Martino Conte e Marilena Nardelli (zona amaranto), Domenico Palmisano e Pasqua Sisto (zona bianca), Donato Recchia (cat. commercianti), Dino L'Abate (ass. di promozione sociale), Luca Pinto (ass. culturali per le contrade), Francesco Mirabile (ass. culturali), Michele Minischetti (cat. artigiani), Donato Pinto (ass. Armi e Invalidi), Benedetto Lorusso (cat. Agricoltori); Vice Segr. Ilario Smaltino

Discussione:

Saluti e introduzione

Il Presidente del CPdc Antonio La Ghezza dà il benvenuto ai membri del Consiglio convenuti al Sindaco e a tutti gli altri amministratori e consiglieri comunali presenti, nonché al funzionario dell'ufficio Tributi il Rag. Angelo De Fuoco, che ha accettato il suo invito per poter relazionare al Consiglio sugli argomenti in discussione.

Il Presidente La Ghezza chiede di invertire il punto 1(uno) con il punto 4(quattro) all'Odg e cede la parola al *Consigliere* Vitantonio Speciale che relaziona sul punto in questione.

Punto 4. Bando Pubblico per Bosco Basile Caramia / percorso ginnico

Consigliere V. Speciale delegato al Verde Pubblico: “ *Saluto tutti i presenti e Vi ringrazio nuovamente per l’invito a presenziare e relazionare sull’argomento che abbiamo già trattato nell’ultimo CPdC e sono qui per aggiornarvi sull’iter che stiamo seguendo; nei prossimi giorni lo schema del Bando passerà al vaglio delle Commissioni Consiglieri per poi passare definitivamente in Consiglio Comunale per la sua approvazione. Il **Disciplinare di Gara** verterà sia sull’offerta economica sia sull’offerta tecnica; mi spiego meglio. Le proposte di partecipazione al bando saranno al vaglio di una Commissione Giudicatrice che su un totale di 100 punti assegnerà un punteggio di max 20 pt per l’offerta economica migliore che sarà centrata soprattutto sul progetto di realizzazione di MISURE ANTINCENDIO; pertanto maggiore sarà la consistenza dell’intervento economico proposto al fine di eseguire migliorie, più sarà elevato il punteggio; mentre i restanti 80pt saranno assegnati in base all’offerta tecnica proposta e tenendo conto :*

- ✓ *Della Qualità’ del Piano di Gestione del Bosco e delle Attività Programmate;*
- ✓ *Della possibilità di aumentare i gg di visita e Aperture al Pubblico di quelle che prevederà il Bando stesso;*
- ✓ *Dell’organizzazione di visite guidate con scolaresche e quant’altro;*
- ✓ *Di prevedere un ampliamento delle aree attrezzate;*
- ✓ *Di un progetto di pubblicizzazione e promozione della gestione del Bosco*

Per quanto concerne il Canone Annuo da corrispondere all’Ente comunale sarà simbolico e si aggirerà sui € 2.000, ciò non esclude un decurtamento se si propongono ed effettuano delle migliorie alla struttura, e sarà minimo decennale. L’ingresso e l’utilizzo della struttura sarà gratuito a parte eventuali organizzazioni di eventi.

Il Consigliere B. Lorusso rappresentante della categoria degli agricoltori, chiede chiarimenti in base alla possibilità del privato o dell’ente giuridico assegnatario della struttura di poter attingere a contributi o finanziamenti europei o nazionali e regionali.

Il Presidente La Ghezza : “*Come già esposto nell’ultimo CPdC il Comune ha già ottenuto un finanziamento per la ristrutturazione dell’area, ma ciò che abbiamo ricevuto non garantiva impegni di spesa atti all’adeguamento di un vero e proprio parco; occorrono altri lavori di manutenzione, cura, adeguamento per l’accesso da consentire ai disabili e per la gestione della struttura stessa. Tali finanziamenti non precludono la possibilità di ottenerne altri sia per l’ente che per il privato che andrà a gestire l’area. Sono già pervenute manifestazioni di interesse per la gestione dell’area e per poter affidare delle strutture comunali siamo tenuti a seguire l’ affidamento a privato tramite Bando perché non dobbiamo mai escludere nessun tipo di interesse. Il concessionario dovrà apporre delle segnaletiche tali da identificare lo status del parco, ossia parco pubblico e/o ginnico in modo da garantire la sicurezza sia dei visitatori ed anche di tutti coloro che praticano l’arte venatoria”.*

Il Consigliere V. Speciale ringrazia e saluta il CPdC

Punto 2 - Definizione Rate e scadenze per Tributi Smaltimento Rifiuti

Il Presidente La Ghezza : “ *Salutiamo e ringraziamo il consigliere V. Speciale e passiamo ora a discutere del Punto 2 all’OdG. Vi ho consegnato degli stampati estratti direttamente dal sito del Comune di Locorotondo riguardanti la Tassa Rifiuti Solidi Urbani TARSU/TAReS. A tal proposito passo la parola al Rag. De Fuoco responsabile dell’ufficio Tributi che relazionerà sul punto in questione”*

Il Rag. A. De Fuoco chiarisce alcuni dubbi tecnici sulla TARES e sul calcolo della stessa e fa presente che questa confusione è dovuta anche al momento particolare della politica nazionale dato che non ci sono degli indirizzi di governo che regolamentino definitivamente la situazione.

Il Rag. A. De Fuoco “ *Buonasera e grazie nuovamente per l’invito, sperando di chiarire il più possibile alcuni punti e i nuovi adempimenti per quanto concerne la TAReS. La TARSU è definitivamente estinta il 31/12/2012, ed ora trovandoci in un periodo di vacatio legis per quanto riguarda la riorganizzazione e la rimodulazione di un’unica imposta che vada a tassare gli immobili di proprietà, in attesa di ciò l’Ente Comunale è costretto ad incassare almeno **quel** che ha incassato l’anno precedente. La riscossione della TAReS avverrà in 3 (tre) rate con scadenze 31 luglio, 30 settembre e 30 novembre. Le prime due rate, in acconto, sono calcolate sulla base di quanto già dovuto per la **TARSU** 2012. Sarà possibile versare in un’unica soluzione, effettuando il versamento alla scadenza fissata per la prima rata. La terza e ultima rata è fissata a novembre, sia per dare la possibilità allo stato di riscuotere entro l’anno e sia per dare il tempo al Governo di legiferare in materia. La rata di novembre comprenderà l’eventuale conguaglio TAReS e la “**maggiorazione**”, pari a 30 centesimi di euro per ogni metro quadro detenuto di superficie soggetta a tassazione, da versare a favore dello stato direttamente con bollettini. Nel caso in cui non si dovesse **prevedere nessun conguaglio TAReS**, ma solo il versamento della “**maggiorazione**”, questo dovrà essere effettuato in autoliquidazione, sulla base delle superfici dichiarati per la Tarsu. La “**maggiorazione**” va direttamente nelle casse dello Stato, mentre l’eventuale conguaglio, i cui bollettini saranno predisposti direttamente dall’Ente Comunale, verranno anticipati allo Stato, che poi in seguito li trasferirà ai Comuni . Nel prossimo Consiglio Comunale si dovrà approvare il Piano Finanziario della TAReS che dovrà prevedere le tariffe da attuare per ottenere il 100% degli introiti ottenuti l’anno precedente.*

Il Rag. A. De Fuoco dopo aver illustrato le novità riguardanti la TAReS passa a chiarire alcune specifiche sulla Raccolta Differenziata: “ *Nel nuovo regolamento TAReS sarà previsto un capitolo ad hoc per la Differenziata. Attualmente i cittadini che effettuano la Raccolta Differenziata tramite le isole ecologiche beneficeranno di un decurtamento dell’imposta, che va da un minimo del 10% ad un max del 40%, calcolato direttamente dall’Ente Comunale, in base alla quantità di rifiuti conferiti alle stesse isole, ricevendo i dati direttamente dai gestori delle stesse. Se ci sono delle discordanze, a quel punto il singolo cittadino può richiedere al Comune di risolvere eventuali equivoci.*

Il consigliere F. Mirabile rappresentante delle associazioni culturali, evidenzia la difficoltà e la confusione ad attenersi a quanto appena chiarito dal funzionario poiché molti intestano le tessere della Raccolta Differenziata a parenti o familiari di chi gestisce Attività Produttive

Il Presidente La Ghezza fa presente ai consiglieri che sul sito web del Comune di Locorotondo sono pubblicati i punteggi e le premialità degli utenti che hanno conferito alle isole ecologiche

Il Rag. A. De Fuoco *“A tal proposito se non erro sono più di 1000(mille) gli utenti che hanno raggiunto almeno il 10% del decurtamento dell’imposta; ciò corrisponderebbe a € 40.000 in meno di entrate per l’Ente”*

M. Nardelli della zona amaranto chiede quando sarà possibile il controllo dei rifiuti, cioè effettivamente in base a ciò che l’utente produce.

Ass. G. Convertini : *“ Buonasera a tutti, in riferimento alla domanda rivolta dalla vs. collega posso affermare che si potrà ottenere questo controllo solo quando sarà approvato il nuovo DISCIPLINARE PRESTAZIONALE; come già riferito in un altro CPdC insieme ai Comuni che fanno parte dell’ ARO di cui il nostro Sindaco è Presidente, stiamo lavorando e abbiamo istituito un consiglio tecnico con professionalità che implementino il Regolamento per poter affidare il servizio”.*

Il Rag. A. De Fuoco *“Non è facile stilare il Regolamento in modo definitivo. Bisogna considerare molti fattori, vi faccio un esempio; se si procederà con un servizio Porta a Porta tale da incrementare la percentuale di differenziata intorno al 70 %, il costo del servizio tenderebbe a crescere vertiginosamente. Paradossalmente potrebbe esserci un incremento dell’imposta a scapito del cittadino, almeno fino a quando tali percentuali ottenute non garantiscano i benefici di un minor costo di biostabilizzazione”.*

M. Conte della zona amaranto chiede se nel nuovo servizio per ovviare a ciò si potrebbero implementare le isole ecologiche

Il Presidente La Ghezza *“Già in altre occasioni l’Ing. Intini (tecnico che per il comune ha redatto il disciplinare prestazionale per il nuovo servizio di raccolta rifiuti urbani) ha spiegato che dalle valutazioni fatte per poter raggiungere almeno il 65% della Differenziata, nel Disciplinare in fase di programmazione si prevederà il conferimento Porta a Porta (**conferimento certo**) così da assicurare l’ottenimento di tale obiettivo.*

*Non dimentichiamo che abbiamo ottenuto dei finanziamenti dalla Regione Puglia per l’ampliamento del Centro di Multiraccolta (alle spalle del cimitero), che a prescindere dal nuovo servizio di Raccolta Rifiuti, diventerà una **maxi- isola ecologica**, un servizio molto diverso e ci si augura molto più performante nei risultati, rispetto a quelli ottenuti con la Ditta che gestisce adesso le isole ecologiche mobili”*

Punto 3 - Finanziamenti Regionali Linea 1 / 2 / 3

Il Presidente La Ghezza : “ *Il prossimo punto all’OdG trattasi di finanziamenti regionali ottenuti dal Comune per la messa in sicurezza e recupero di alcune aree dove vengono abbandonati rifiuti speciali e ingombranti .Cedo la parola al Rag. De Fuoco che ci illustrerà nei dettagli le modalità e le finalità dei finanziamenti ottenuti”*

Il Rag. A. De Fuoco “ *La L. Reg. 38/2011 prevede che una parte dei fondi ottenuti dall’**ecotassa** venga girata ai Comuni per finanziare alcuni progetti sempre inerenti al sistema Rifiuti. Le Linee previste dal Bando Regionale per le quali erano state stanziato delle somme erano 6 (sei) ma il nostro Comune rientrava solo nell’ottenimento di finanziamento per quanto concerne solo le prime 3 (tre) Linee del Bando.*

*La Linea 1 riguarda il **Risanamento di aree pubbliche attraverso la rimozione dei rifiuti e la bonifica**; si parla di operazioni da farsi quindi non possono essere interessate aree dove l’intervento è stato già effettuato; quindi si è andato alla ricerca di questi siti (es. Cerrosa-Polaccio-SantaCroce), fatto un inventario e inviato il computo metrico alla Regione delle operazioni da effettuare come ad esempio la Bonifica delle aree sistemando delle palizzate. Il Finanziamento ottenuto è pari a €18.000, la compartecipazione del Comune è di €7.714,29;*

*la Linea 2 riguarda invece il **Risanamento e/o controllori ex discariche**. Ci sono alcune discariche che per emergenza sono state autorizzate e indicate per poter contenere rifiuti; a Locorotondo se non erro negli anni 1992/93, è stata utilizzata per emergenza una discarica in Contrada Pasqualone che già nel 2007 è stata oggetto di una prima bonifica. Ora la Regione ha previsto di ricontrollare questi siti per il controllo soprattutto del **pergolato**; i fondi stanziati che corrispondono a €10.000, senza compartecipazione dell’Ente Comunale, sono utilizzati solo per finanziare il controllo del sito; se ci sarebbero eventuali problemi e occorre bonificare il sito, di questa bonifica se ne farà carico la Regione stessa;*

*la Linea 3 invece interessa la **Rimozione e smaltimento di materiale contenente amianto – ETERNIT**. La Regione non ha potuto monitorare tutti i siti con superficie inferiore ai 200mq, per questo ha obbligato i possessori di siti contenenti amianto di denunciarli al Comune; per evitare il fenomeno che il possessore non autodenunciandosi per non pagare a proprie spese la bonifica del sito, questi provveda a rimuovere l’amianto e gettarlo per conto suo, si è pensato di approvare una delibera che prevede di fornire un contributo per la rimozione e smaltimento ai possessori che si autodenuncino. La somma stanziata corrisponde a € 78.000 e saranno distribuiti i contributi fino ad esaurimento fondi.*

Punto 1 - Regolamento IMU

Il Presidente La Ghezza : *“Passiamo ora a parlare del prossimo punto all’OdG inerente al Regolamento IMU. Come penso tutti siano al corrente, il nuovo governo ha deliberato la sospensione dell’Imu sulle abitazioni principali, ma non la sua abrogazione, slittando di fatto, e solo fino a nuove disposizioni, la rata di giugno 2013; nel prossimo Consiglio Comunale si andrà ad approvare il regolamento che prevede di individuare come abitazioni principali le proprietà immobiliari di tutti coloro che risiedono o sono domiciliati in strutture sanitarie e a quei soggetti che per motivi di lavoro, studio o altro risiedono all’estero ma che sono possessori di immobili nel nostro comune. Per quanto concerne le aliquote, se il governo riesce a compensare nelle casse dei comuni, in qualche modo, il mancato gettito delle abitazioni principali, le stesse non verranno rimodulate e saranno utilizzate quelle dell’anno precedente. Ricordo che sul sito web del Comune è sempre a disposizione il sistema per il calcolo IMU e che la scadenza della rata per gli altri immobili è fissata per il 17 giugno.”*

Il Rag. A. De Fuoco su esplicita domanda della rappresentante della zona amaranto, **M. Nardelli**, dà alcune delucidazioni sull’IMU da pagare per quanto concerne le aree edificabili e/o i beni strumentali.

Il Presidente La Ghezza *“Prima di passare al prossimo punto all’OdG, vorrei proporre al CPdC di istituire la figura del vicesegretario che non è prevista dal Regolamento del CPdC, ma che mi sembra opportuna per facilitare il compito del segretario anche e soprattutto nello stilare i verbali delle sedute di Consiglio. Vorrei quindi che si metta a verbale che d’ora in poi questa figura sarà parte integrante del CPdC, e sarà ricoperta da Ilario Smaltino, presidente dell’Associazione di Volontariato ONLUS “Giovanni Paolo II” che anche oggi è venuto gentilmente a sostituire la Segretaria **Anna Giotta** impossibilitata per motivi personali a presenziare alla seduta di Consiglio. Vorrei altresì comunicare che nella prossima seduta, anche su richiesta avanzata dal Sig. **Minischetti** (rapp. degli artigiani) ,negli argomenti verrà trattato il resoconto sui LL.PP. che posso anticiparvi proprio in questi giorni sono ripresi, sia qui in Piazza Moro dove proseguono i lavori di sistemazione della fontana e nel piano sottostante; procedono i lavori sia del sottovilla che del II tratto della circonvallazione dove sarà a breve messa in opera l’attrezzatura adatta per lo scavo del sottopasso in corrispondenza della linea ferroviaria; vi anticipo che sarà disposto a breve il Disciplinare per l’efficientamento energetico che poi andrà a gara. Andremo anche a trattare sulla possibilità di redigere un Regolamento per quanto concerne l’erogazione di possibili contributi alle associazioni; abbiamo qui **il consigliere F. Mirabile** (rappresentante delle associazioni culturali), che già in passato con l’ass. Primavera di cui fa parte, si era occupato di individuare le linee guida e alcune indicazioni per redigere un Regolamento Comunale tenendo conto di*

punteggi e criteri specifici per stilare una graduatoria da cui poter attingere. E' un modo di sensibilizzare sia l'Amministrazione Comunale, ma anche le associazioni stesse. Non nascondo che prima avevo delle remore che ho superato rendendomi conto che potrebbe sicuramente essere uno strumento molto importante e lo prendo come impegno e responsabilità personale.

Detto ciò, dato che il prossimo punto dell'OdG è rivolto ai rappresentanti delle contrade, possiamo congedare i rappresentanti delle altre associazioni e categorie che saluto e ringrazio come sempre per la loro partecipazione.

Punto 5 - InTour Locorotondo per le contrade

Il Presidente La Ghezza espone la possibilità ai rappresentanti delle contrade di implementare l'APP InTour promuovendo alcuni luoghi o siti particolari ed importanti delle loro zone. Il tutto sarà possibile senza alcun costo aggiuntivo per l'ente grazie all'accordo raggiunto con la Execom (Società sviluppatrice della APP InTour).

La seduta si conclude alle ore 20:15.

Il Vice Segretario

Smaltino Ilario

Il Presidente

Antonio La Ghezza