

**BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO CON PROCEDURA APERTA DEL SERVIZIO DI GESTIONE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA MEDIANTE PARCOMETRI E RELATIVO SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU AREE COMUNALI.**

**CIG: A02DB8A038.**

**(artt.71 e 83 del D.lgs. n. 36/2023)**

**1. IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO DELLA STAZIONE APPALTANTE È IL DOTT. NICO ANNESE**

Comune di Locorotondo	Settore Polizia Locale
Piazza Aldo Moro, 1	C.A.P. 70010
LOCOROTONDO	Bari
Telefono 0804356218	
PEC: <a href="mailto:protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it">protocollo.comune.locorotondo@pec.rupar.puglia.it</a>	Indirizzo Internet committente (URL) <a href="https://www.comune.locorotondo.ba.it/comune-di-locorotondo">https://www.comune.locorotondo.ba.it/comune-di-locorotondo</a>

**2. POSTA ELETTRONICA O INDIRIZZO INTERNET AL QUALE I DOCUMENTI DI GARA SARANNO DISPONIBILI PER L’ACCESSO GRATUITO, ILLIMITATO E DIRETTO.**

Indirizzo Internet committente (URL) <https://www.comune.locorotondo.ba.it/comune-di-locorotondo>

Indirizzo Internet Centrale Unica di Committenza della “CUC Montedoro Traspare”:

<https://montedoro.traspare.com/>

**3. CODICI CPV:** 98351100-9 servizi connessi ai parcheggi

**4. CODICE NUTS Del luogo principale di prestazione del servizio:** ITF47 – COMUNE DI LOCOROTONDO (BA)

**5. DESCRIZIONE DELL’APPALTO:** oggetto della presente procedura è l’esecuzione del servizio di GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA MEDIANTE PARCOMETRI E RELATIVO SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU AREE COMUNALI

**6. VALORE DELL’APPALTO:**

Viene posto a base d’asta l’aggio in favore del Comune nella misura minima del 45,00%, calcolato sugli importi effettivi di tutti gli incassi (proventi da parcometro), dedotta l’IVA, derivanti dalla gestione dello stesso.

Pertanto l’importo presunto ANNUO (AGGIO) è pari circa ad **euro 80.000,00**.

L’importo presunto QUINQUENNALE (AGGIO) posto a base di gara al rialzo pari circa ad **euro 400.000,00**.

**7. DURATA APPALTO:** La durata dell’appalto (escluse le eventuali opzioni) è di 5 [cinque] anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

**8. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

Si rimanda al disciplinare di gara ed al capitolato speciale di appalto.

**9. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:** Aperta;

**10. SUDDIVISIONE IN LOTTI:** no

L’appalto non è suddiviso in lotti in quanto non è economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali, trattandosi di attività strettamente collegate per le quali è bene che l’esecuzione rimanga in capo ad un unico

soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente.

**11. LE CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE APPALTO:**

Il concessionario si obbliga ad accettare eventuali variazioni delle aree di sosta in aumento o in diminuzione, nonché eccezionali temporanee sospensioni del servizio per ragioni di ordine pubblico o di sicurezza, previamente comunicate dall'Amministrazione Comunale.

Il concessionario si obbliga, altresì, a lasciare libere le aree pubbliche in caso di richiesta dell'Amministrazione e per manifestazioni culturali, sportive, religiose etc., oltre che per fiere, mercati e simili o festa patronale.

Le eventuali sospensioni di cui sopra saranno limitate ai soli giorni delle manifestazioni.

**12. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

Quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 del D.lgs.n. 36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**13. SCADENZA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:** le offerte devono pervenire entro e non oltre il giorno 10/01/2024 alle ore 12:00.

**14. PIATTAFORMA DIGITALE:** L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del termine perentorio, di cui al precedente punto 13, presso il portale della Centrale Unica di Committenza della "CUC Montedoro Traspare": <https://montedoro.traspare.com/> secondo le modalità descritte nel disciplinare di gara.

**15. APERTURA OFFERTE:** La prima seduta pubblica virtuale avverrà il giorno 12/01/2024 alle ore 16:00 attraverso la piattaforma elettronica della "CUC Montedoro Traspare". Il partecipante dal Pannello di Gara chiederà, attraverso apposito comando, di prendere parte alla gara. Le persone autorizzate ad assistere alla seduta sono: legali rappresentanti o persona munita di delega e documento di identità. La lingua utilizzabile nelle offerte è l'italiano.

L'offerta sarà vincolante per l'offerente per 180 giorni.

**16. LINGUA UTILIZZATA PER OFFERTE:** italiano

**17. INFORMAZIONI CHE INDICANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI:**

L'appalto non è connesso a ad un progetto e/o programma finanziato da fondi europei.

**18. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia.

**19. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

**20. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati di cui la Centrale Unica di Committenza della "CUC Montedoro Traspare" entrerà in possesso a seguito del presente Avviso saranno trattati nel rispetto delle vigenti disposizioni dettate dal Reg. UE 2016/679 e comunque utilizzati esclusivamente per le finalità legate alla gestione dell'Avviso medesimo.

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 (GDPR), artt da 16 a 22, e della normativa nazionale, l'interessato può, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla vigente normativa, esercitare i seguenti diritti: diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione del trattamento, diritto di ottenere la notifica dal titolare del trattamento nei casi di rettifica o cancellazione dei dati personali o di cancellazione degli stessi, diritto alla portabilità, diritto di opposizione, diritto di rifiutare il processo automatizzato.

**21. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI:**

a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; ai sensi dell'art. 108, comma 10,

del D.lgs 36/2023., la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- b) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, (in caso di RTC/Consorzi non ancora costituiti) ovvero devono produrre il mandato (in caso di RTC Costituiti) o l'atto Costitutivo (in caso di Consorzi già costituiti). Dalla predetta documentazione dovrà risultare il mandatario, i requisiti dei componenti e le prestazioni che ciascuno intende assumere;
- c) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando di gara, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo di cui al precedente punto 2), unitamente alla documentazione posta a base di gara;
- d) la Stazione Appaltante si riserva espressamente la facoltà di revocare/annullare la procedura o di modificare i termini in qualsiasi momento, senza che ciò comporti la possibilità di alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa, risarcimento, indennizzo o richiesta di sorta;
- e) l'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.117 del D.lgs. n. 36/2023;
- f) non è previsto l'obbligo della visita dei luoghi secondo quanto descritto nel disciplinare di gara;
- g) la stipulazione del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 18, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023. entro i 30 giorni successivi all'efficacia dell'aggiudicazione e non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Il Responsabile del Settore

Dott. Nico Annese