

ALLEGATO G – SCHEMA DI CONTRATTO

**COMUNE DI LOCOROTONDO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI BARI**

Rep. n.° ...../.....

**REPUBBLICA ITALIANA**

**CONTRATTO DI APPALTO per l'affidamento dei servizio di supporto tecnico all'Ufficio Tributi per la gestione in forma diretta e delle connesse attivita' di riscossione, rendicontazione ed accertamento dell'Imposta Comunale di Pubblicità ICP), dei diritti sulle pubbliche affissioni (DPA), del canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP T/P), della TARI giornaliera (TARI G), delle lampade votive e del servizio di accertamento della IUC (IMU, TARI,TASI).**

**1.CIG : 7966508A5D; CPV :72322000-8**

L'anno duemila....., addì ..... del mese di ..... in Locorotondo (BA), presso gli Uffici Comunali, ubicati in Piazza Moro n.1, avanti a me, dr. .... - Segretario generale del Comune di Locorotondo (BA), domiciliato per la mia carica presso la Sede Municipale, – autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune dal d. Lgs. n° 267 del 18.08.2000, sono comparsi da una parte:

--) ....., nato/a il ..... a ..... (.....), domiciliato per la sua carica presso la sede municipale, che dichiara di agire nel presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/00 e ss.mm.ii., in nome e per conto del Comune di Locorotondo, CF: 00905560728 P. I.V.A. n. 00905560728, in qualità di Responsabile dell'Ufficio ....., che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche “stazione appaltante” o “Comune”;

dall'altra parte:

--) ....., nato/a il ..... a ..... (.....) e residente in ..... alla via ..... n. ...., CF: ....., il/la quale dichiara di intervenire nel presente contratto quale ..... dell'impresa *oppure* del consorzio *oppure* del raggruppamento / consorzio / aggregazione di imprese *oppure* del GEIE ....., con sede ..... (.....), via ..... n. ...., ..... - P. IVA ....., impresa appaltatrice che agisce in forma singola *oppure* associata, di seguito nel presente atto denominato anche “appaltatore”.

I costituiti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Ufficiale Rogante, sono certo, a

termine di legge, dichiarano di essere qui convenuti e costituiti per stipulare il presente contratto.--

## **PREMESSO CHE**

.....;

**RITENUTO** dover procedere alla stipulazione del relativo contratto d'appalto. Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

### **Articolo 1. Premesse e allegati**

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto.

Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del Contratto anche se non materialmente allegati ma depositati agli atti d'ufficio:

- *l'offerta Economica dell'Impresa;*
- *l'offerta tecnica, comprensiva delle migliori offerte in sede di gara;*
- *la polizza assicurativa RCT/RCO;*
- *la polizza fidejussoria o cauzionale;*
- *il bando, il disciplinare di gara, i chiarimenti forniti dalla stazione appaltante in sede di gara, con valore interpretativo delle prescrizioni del bando e del disciplinare;*
- *il progetto del servizio;*
- *il D.U.V.R.I.*

E' materialmente allegato al presente contratto il capitolato speciale di appalto. E' altresì materialmente accluso al presente contratto il protocollo di legalità nel settore degli appalti pubblici, e il relativo allegato, stipulato con la Prefettura di ..... in data ....., le cui prescrizioni le parti contraenti sottoscrivono e dichiarano di accettare.

### **Art. 2 Oggetto del contratto.**

La stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione del servizio meglio descritto agli artt. .... dell'allegato capitolato speciale. L'appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 50/2016 (nel seguito anche «Codice dei contratti») e s.m.i e delle prescrizioni di cui al capitolato speciale d'appalto che costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

### **Articolo 3. Importo degli aggi e pagamenti**

L'importo degli aggi maturati sulle somme effettivamente incassate dal Comune sui propri conti correnti e' determinato nel modo seguente:

1. *aggio .....% per la riscossione spontanea e da accertamento dell'Imposta Comunale*

di Pubblicità (ICP), dei diritti sulle pubbliche affissioni (DPA), del canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP T/P), della TARI giornaliera (TARI G), delle lampade votive;

2. aggio .....% per la riscossione del servizio di accertamento della IUC (IMU, TARI, TASI);

Riguardo alle modalità, ai termini di pagamento e alla contabilizzazione del servizio vale quanto stabilito dagli artt. .... dell'allegato capitolato speciale d'appalto.

Ai fini della "tracciabilità dei flussi finanziari" (art. 3 legge 136/2010) l'impresa appaltatrice dichiara :

- di essere intestataria del/dei seguente/i conto/i corrente/i dedicato/i :

- c/c n. .... – IBAN : ....., presso ..... – ag. ....;
- c/c n. .... – IBAN : ....., presso ..... – ag. ....;

- che la "persona delegata ad operare" è ....., nato il ..... a ..... (.....) e residente in ..... alla via ..... n. ....., CF ....., ..... dell'impresa;

#### **Articolo 4. Condizioni generali del contratto.**

L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni progetto, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

#### **Articolo 5. Durata del contratto.**

Il contratto ha durata di 5 anni, con decorrenza da.....

#### **Articolo 6. Oneri a carico dell'appaltatore.**

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge o in forza del capitolato generale.

#### **Articolo 7. Variazioni contrattuali.**

Quanto alla possibilità di procedere a variazioni contrattuali vale quanto prescritto nell'art. .... dell'allegato capitolato speciale d'appalto.

#### **Articolo 8. Risoluzione del contratto.**

La stazione appaltante, oltre che nell'ipotesi di cui all'art. 108 del D.lgs. 50/2016, ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza

necessità di ulteriori adempimenti, nelle ipotesi previste dall'art. .... dell'allegato capitolato speciale d'appalto.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

L'appaltatore è comunque tenuto, in ciascuna delle ipotesi sopra menzionate, al risarcimento dei danni a lui imputabili.

In tema di penali si applica l'art. .... del ridetto capitolato

#### **Articolo 9. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.**

In materia di trattamento dei lavoratori l'appaltatore è tenuto a rispettare le prescrizioni di cui all'art. .... dell'allegato capitolato speciale d'appalto.

L'appaltatore ha garantito a mezzo DURC (Prot. n. .... del ..... ) la regolarità con gli obblighi contributivi comunque connessi all'attività imprenditoriale.

#### **Articolo 10. Subappalto.**

Il contratto non può essere ceduto. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del Codice dei contratti, le prestazioni che l'appaltatore ha, eventualmente, indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. La stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori.

#### **Articolo 11. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante fideiussione assicurativa numero ..... rilasciata dalla ..... – Ag. .... - per l'importo di € ....., pari al .....% per cento dell'importo del presente contratto.

La precitata cauzione verrà progressivamente svincolata (su base annuale) in misura inversamente proporzionale al valore dei residui da riscuotere, con decorrenza dalla scadenza del termine contrattuale.

#### **Articolo 12. Obblighi assicurativi.**

La Ditta è responsabile di qualsiasi danno causato a terzi nella gestione del servizio e solleva il Comune da ogni responsabilità diretta e indiretta, sia civile che penale, sia per danni alle persone o alle cose, sia per mancato servizio verso i committenti, sia in genere per qualunque altra causa che dipenda dal servizio assunto.

A tale scopo ha stipulato le seguenti polizze assicurative :

polizza assicurativa RCT / RCO, la n. ...., rilasciata dalla “.....– Ag. ...., completa di appendice con la quale la compagnia si impegna a coprire i rischi derivanti dall’esecuzione del presente appalto.

**Articolo 13. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio. Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui al presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

**Art. 14 - Controversie e disposizioni finali**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, valgono le disposizioni regolamentari e legislative vigenti in materia nonché le prescrizioni contenute nell'allegato capitolato speciale d'appalto. Per la definizione delle controversie che dovessero sorgere circa l'interpretazione e/o l'esecuzione delle clausole previste dal presente capitolato, che non abbiano trovato soluzione attraverso una bonaria composizione tra le parti, è competente il Foro di BARI



Richiesto, io Ufficiale rogante, ho ricevuto quest'atto, da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

Il presente documento è stato formato in n. 2 originali, dattiloscritto da persona di mia fiducia e si compone di numero 10 facciate fin qui.

**Il Rappresentante della Stazione Appaltante**  
(.....)

**L'Appaltatore**  
(.....)

**Il Segretario Generale rogante**  
(Dott. ....)

Si approvano specificamente, ai sensi e per gli effetti di cui all'artt. 1341 c.c. le seguenti clausole:  
**artt. 9, 11 e 15**

**Il Rappresentante della Stazione Appaltante**  
(.....)

**L'Appaltatore**  
(.....)

**Il Segretario Generale rogante**  
(Dott. ....)

